

平成28年度10月分(第3期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

平成28年9月23日
千葉市住宅供給公社

- 1 申込期間 平成28年10月1日(土)～10日(月)
2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(平成28年10月10日(月)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

- 3 抽選日・場所 平成28年10月31日(月)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて
4 入居可能日 平成29年1月1日(日)【12月15日(木)※】
※12月15日(木)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、11月14日(月)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を満たさない場合は1月1日(日)の入居となりますので、ご了承ください。

- 5 募集住宅
(1) 戸数 全74戸(老人世帯向け4戸、車椅子世帯向け2戸、子育て世帯を支援するための期限付き5戸、一般世帯向け63戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)
(2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。
(3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

- 6 設備
(1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。
(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)
(2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
(3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
(4) 電話線 電話線(モジュラージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
(5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4～6頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
老人	中央	単身可	白旗	—	6棟	102号	中耐	1階	4階建	S37	1K	6.0	28.3	11,800	13,600	13,600	—	—	—	有	有		55	注1		
		単身可	白旗	—	8棟	105号	中耐	1階	4階建	S37	1K	6.0	28.3	12,000	13,900	13,900	—	—	—	有	有		55	注1		
	稲毛	轟町第2	—	—	105号	中耐	1階	3階建	H8	2LDK	6.0/4.8	56.6	29,900	34,500	39,500	44,500	50,900	58,700	有	有		61				
	美浜	高浜第2	—	8棟	103号	中耐	1階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.0	47.6	18,000	20,800	23,700	26,800	30,600	30,800	有			86				
計							4戸																			

II 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
車椅子	若葉		桜木町第2	—	1棟	102号	中耐	1階	3階建	H1	2LDK	6.0/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,900	有			71			
	緑		誉田2丁目第2	—	—	105号	中耐	1階	3階建	H8	2LDK	6.0/4.5	63.2	29,600	34,100	39,100	44,100	50,300	58,100	有	有		83			
計							2戸																			

III【子育て世帯を支援するための期限付住宅】(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
期限付	中央		星久喜町第1	—	3棟	301号	中耐	3階	3階建	H11	3LDK	4.5/4.8/7.6	68.2	32,900	38,000	43,400	49,000	56,000	64,600	有	有	有	50			
	稲毛		轟町第1	—	1棟	1009号	高耐	10階	12階建	H5	3DK	6.0/6.0/5.6	68.0	33,200	38,300	43,800	49,400	56,500	65,200	有	有	有	58			
	若葉		西下田	—	1棟	306号	中耐	3階	3階建	H12	3LDK	6.0/5.4/4.4	66.6	32,300	37,300	42,700	48,200	55,000	63,500	有	有	有	72			
	緑		鎌取	—	2棟	113号	高耐	1階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/4.5	61.2	22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800		有	有	79			
	美浜		高浜第4	—	1棟	306号	中耐	3階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,000	25,500	29,100	32,800	37,500	43,300				89			
計							5戸																			

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

IV一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				最上階層家賃		浴槽	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
一般	中央		仁戸名町	—	4棟	305号	中耐	3階	5階建	H18	2LDK	6.0/6.1	58.4	28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,500	有	有	有	53	
			仁戸名町	—	4棟	502号	中耐	5階	5階建	H18	3LDK	7.2/6.3/5.9	68.6	33,800	39,000	44,700	50,400	57,500	66,400	有	有	有	53	
			仁戸名町	—	4棟	504号	中耐	5階	5階建	H18	3LDK	7.2/6.3/5.9	68.6	33,800	39,000	44,700	50,400	57,500	66,400	有	有	有	53	
		単身可	白旗	—	1棟	204号	中耐	2階	4階建	S34	2DK	6.0/4.5	40.8	17,200	19,800	22,700	25,600	29,200	33,700	有	有		55	
	花見川		千種町	—	1棟	204号	中耐	2階	3階建	H6	3DK	6.0/4.5/6.0	63.2	29,100	33,600	38,400	43,400	49,500	57,200	有	有		57	
			千種町	—	2棟	101号	中耐	1階	3階建	H6	3DK	6.0/6.0/6.0	66.0	30,400	35,100	40,100	45,300	51,700	59,700	有	有		57	
	稲毛		轟町第1	—	1棟	213号	高耐	2階	12階建	H5	4DK	6.0/4.3/4.7/5.2	65.1	31,800	36,700	41,900	47,300	54,100	62,400	有	有	有	59	
			轟町第1	—	2棟	212号	高耐	2階	12階建	H8	3LDK	6.0/4.0/4.8	67.7	34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	有	有	有	60	
		単身可	宮野木町第1	—	2棟	311号	中耐	3階	3階建	H20	1LDK	4.2	41.4	21,300	24,500	28,100	31,700	36,200	41,800	有	有	有	64	
		単身可	宮野木町第1	—	3棟	218号	中耐	2階	3階建	H21	2DK	6.1/5.0	51.2	26,400	30,500	34,900	39,300	45,000	51,900	有	有	有	64	
			宮野木町第1	—	3棟	308号	中耐	3階	3階建	H21	3LDK	6.9/5.6/5.0	71.7	37,000	42,700	48,900	55,100	63,000	72,700	有	有	有	63	
			宮野木町第1	—	4棟	315号	中耐	3階	3階建	H26	3LDK	6.4/4.6/7.2	68.8	36,200	41,800	47,800	53,900	61,600	71,100	有	有	有	65	
	若葉	単身可	小倉台	—	1棟	305号	中耐	3階	4階建	S40	2DK	6.0/4.5	37.2	10,100	11,700	13,400	15,100	17,000	17,000				67	
		単身可	小倉台	—	1棟	404号	中耐	4階	4階建	S40	2DK	6.0/4.5	37.2	10,100	11,700	13,400	15,100	17,000	17,000				67	
		単身可	小倉台	—	1棟	406号	中耐	4階	4階建	S40	2DK	6.0/4.5	37.2	10,100	11,700	13,400	15,100	17,000	17,000				67	
		単身可	千城台第1	—	2棟	306号	中耐	3階	4階建	S41	2DK	6.0/4.5	37.2	10,200	11,800	13,500	15,200	17,100	17,100				67	
		単身可	千城台第1	—	3棟	205号	中耐	2階	4階建	S42	2DK	6.0/4.5	37.2	10,400	12,000	13,800	15,500	17,500	17,500				67	
		単身可	千城台第2	—	1棟	101号	中耐	1階	4階建	S42	2K	6.0/4.5	35.8	10,700	12,400	14,200	16,000	16,700	16,700	有				
		単身可	千城台第2	—	4棟	104号	中耐	1階	4階建	S44	2K	6.0/4.5	34.7	9,900	11,400	13,100	14,700	16,800	16,800					
		単身可	千城台第2	—	7棟	107号	中耐	1階	4階建	S43	2DK	6.0/4.5	37.2	10,400	12,000	13,700	15,500	17,000	17,000				68	
		単身可	千城台第3	—	1棟	401号	中耐	4階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	10,300	11,900	13,700	15,400	16,400	16,400					
		単身可	千城台第3	—	2棟	308号	中耐	3階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	10,300	11,900	13,700	15,400	16,400	16,400					
		単身可	千城台第3	—	2棟	407号	中耐	4階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	10,300	11,900	13,700	15,400	16,400	16,400				69	
		単身可	千城台第3	—	3棟	206号	中耐	2階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	10,300	11,900	13,700	15,400	16,400	16,400				69	
		単身可	千城台第3	—	6棟	204号	中耐	2階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	11,400	13,100	15,000	17,000	18,200	18,200				69	
		単身可	千城台第3	—	6棟	302号	中耐	3階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	11,400	13,100	15,000	17,000	18,200	18,200				69	
		単身可	千城台第3	—	9棟	202号	中耐	2階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	11,400	13,100	15,000	17,000	18,200	18,200				69	
単身可		千城台第4	—	2棟	406号	中耐	4階	4階建	S46	2DK	6.0/4.5	36.8	10,800	12,500	14,300	16,100	18,400	19,000				69		
単身可		千城台第4	—	5棟	204号	中耐	2階	4階建	S46	2DK	6.0/6.0	40.3	11,900	13,700	15,700	17,700	20,200	20,700				69		
単身可		千城台第4	—	8棟	401号	中耐	4階	4階建	S45	2DK	6.0/4.5	36.8	10,600	12,300	14,000	15,800	17,900	17,900				69		
単身可		千城台第4	—	8棟	402号	中耐	4階	4階建	S45	2DK	6.0/4.5	36.8	10,600	12,300	14,000	15,800	17,900	17,900				69		
緑		単身可	千城台第5	17番	7棟	402号	中耐	4階	4階建	S47	2DK	6.0/4.5	39.5	11,900	13,700	15,700	17,700	20,200	21,500				69	
	単身可	千城台第7	—	1棟	301号	中耐	3階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,400	14,400	16,400	18,500	20,900	20,900				69		
	単身可	千城台第7	—	2棟	406号	中耐	4階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,400	14,400	16,400	18,500	20,900	20,900				69		
	単身可	千城台第7	—	2棟	506号	中耐	5階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,400	14,400	16,400	18,500	20,900	20,900				69		
	単身可	千城台第7	—	3棟	402号	中耐	4階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,400	14,400	16,400	18,500	20,900	20,900				69		
	単身可	千城台第7	—	3棟	403号	中耐	4階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,400	14,400	16,400	18,500	20,900	20,900				69		
	単身可	千城台第7	—	3棟	502号	中耐	5階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,400	14,400	16,400	18,500	20,900	20,900				69		
		貝塚	—	1棟	206号	中耐	2階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	36,700				70		
		貝塚	—	1棟	404号	中耐	4階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	36,700				70		
		貝塚	—	1棟	501号	中耐	5階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	36,700				70		
		貝塚	—	1棟	504号	中耐	5階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	36,700				70		
	美浜		古市場第1	—	1棟	502号	中耐	5階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,400	27,100	30,900	34,900	38,700	38,700	有			76	
			誉田1丁目	—	1棟	204号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	23,500	27,100	31,000	35,000	38,800	38,800				77	
		誉田1丁目	—	11棟	102号	中耐	1階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	20,500	23,700	27,100	30,500	34,300	34,300				77		
		古市場第3	—	2棟	101号	中耐	1階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	37,300				78		
		古市場第3	—	2棟	105号	中耐	1階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	37,300				78		
		古市場第3	—	2棟	301号	中耐	3階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	37,300				78		
		鎌取	—	2棟	212号	高耐	2階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/4.5	61.2	22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800		有	有	79		
		鎌取	—	2棟	511号	高耐	5階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/4.5	61.2	22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800		有	有	79		
		鎌取	—	2棟	715号	高耐	7階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/4.5	61.2	22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800		有	有	79		
		誉田2丁目第2	—	—	204号	中耐	2階	3階建	H8	3DK	6.0/4.5/6.0	63.2	29,600	34,100	39,100	44,100	50,300	58,100	有	有		83		
美浜	単身可	高浜第1	—	1棟	406号	中耐	4階	5階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	43.6	15,000	17,300	19,800	22,300	22,400	22,400				84		
	単身可	高浜第1	—	1棟	506号	中耐	5階	5階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	43.6	15,000	17,300	19,800	22,300	22,400	22,400				84		
		高浜第2	—	9棟	207号	中耐	2階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1												