

平成28年度1月分(第4期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

平成28年12月20日
千葉市住宅供給公社

- 1 申込期間 平成29年1月1日(日)～10日(火)
2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(平成29年1月10日(火)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

- 3 抽選日・場所 平成29年1月31日(火)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて
4 入居可能日 平成29年4月1日(土)【3月15日(水)※】
※3月15日(水)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、2月14日(火)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は4月1日(土)の入居となりますので、ご了承ください。

- 5 募集住宅
(1) 戸数 全56戸(老人世帯向け6戸、車椅子世帯向け2戸、多家族向け1戸、子育て世帯を支援するための期限付き5戸、一般世帯向け42戸)
(2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。
(3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

- 6 設備
(1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。
(2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
(3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
(4) 電話線 電話線(モジュラージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
(5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁でご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4～6頁をご確認ください。)

↑
間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
老人	中央	単身可	白旗	-	9棟	102号	中耐	1階	4階建	S39	1K	6.0	28.3	12,100	14,000	16,000	-	-	-	有	有		55	注1		
		単身可	白旗	-	9棟	105号	中耐	1階	4階建	S39	1K	6.0	28.3	12,100	14,000	16,000	-	-	-	有	有		55	注1		
		星久喜町第1	-	3棟	105号	中耐	1階	3階建	H11	3LDK	4.5/4.8/7.6	68.2	32,800	37,800	43,300	48,800	55,800	64,400	有	有	有	50				
	緑		菅田1丁目	-	7棟	101号	中耐	1階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,900	29,600	33,400	34,000	34,000	有			77			
			おゆみ野第2	-	6棟	103号	中耐	1階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,900	28,800	32,900	37,000	37,000	37,000	有			81			
美浜		高浜第2	-	8棟	108号	中耐	1階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.0	47.6	18,000	20,700	23,700	26,800	30,300	30,300	有			86				
計							6戸																			

II 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

↑
間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
車椅子	若葉		桜木町第2	-	1棟	102号	中耐	1階	3階建	H1	2LDK	6.0/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,500	有			71			
	美浜		高浜第4	-	5棟	102号	中耐	1階	5階建	S55	2LDK	6.0/4.5	58.0	24,200	27,900	32,000	36,100	41,200	45,100	有			90			
計							2戸																			

III 多家族世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。)

↑
間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
多家族	稲毛	多家族	轟町第1	-	2棟	617号	高耐	6階	12階建	H8	4LDK	6.0/4.2/4.4/5.0	74.9	38,000	43,900	50,200	56,600	64,700	74,600	有	有	有	60			
計							1戸																			

【裏面あり】

間取図は募集案内書
をご確認ください。

IV【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽 風呂	換気扇	エレベータ	間取図 (頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
期限付	中央		星久喜町第2	-		103号	中耐	1階	3階建	H15	3LDK	6.0/5.0/4.5	69.9	34,400	39,700	45,400	51,200	58,500	67,600	有	有	有	52			
	稲毛		轟町第1	-	2棟	911号	高耐	9階	12階建	H8	3LDK	6.0/4.0/4.8	67.7	34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	有	有	有	60			
	若葉		西下田	-	3棟	202号	中耐	2階	3階建	H10	3LDK	6.0/5.4/4.4	66.6	31,800	36,800	42,000	47,400	54,200	62,500	有	有	有	72			
	緑		鎌取	-	2棟	606号	高耐	6階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/6.0	64.4	23,800	27,400	31,400	35,400	40,500	46,700		有	有	-			
	美浜		高浜第4	-	1棟	208号	中耐	2階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,300				89			
計							5戸																			

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

間取図は募集案内書
をご確認ください。

V一般世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽 風呂	換気扇	エレベータ	間取図 (頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
一般	中央		星久喜町第1	-	4棟	308号	中耐	3階	3階建	H11	2LDK	7.5/5.7	58.8	28,300	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	有	有	有	50			
			仁戸名町	-	1棟	304号	高耐	3階	6階建	H17	3LDK	6.0/7.7/6.4	68.5	33,500	38,700	44,300	49,900	57,100	65,900	有	有	有	53			
	花見川		千種町	-	2棟	103号	中耐	1階	3階建	H6	3DK	6.0/6.0/6.0	66.0	30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,800	有	有		57			
	稲毛		轟町第1	-	1棟	709号	高耐	7階	12階建	H5	3DK	6.0/6.0/5.6	68.0	33,200	38,300	43,800	49,400	56,500	65,200	有	有	有	58			
			宮野木町第1	-	4棟	301号	中耐	3階	3階建	H26	2LDK	6.1/8.1	56.5	29,500	34,100	39,000	44,000	50,300	58,000	有	有	有	65			
		单身可		千城台第1	-	3棟	205号	中耐	2階	4階建	S42	2DK	6.0/4.5	37.2	10,400	12,100	13,800	15,600	17,200	17,200				67		
		单身可		千城台第2	-	2棟	406号	中耐	4階	4階建	S42	2DK	6.0/4.5	37.2	10,200	11,800	13,500	15,200	16,900	16,900				67		
		单身可		千城台第3	-	1棟	306号	中耐	3階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,300	13,100	15,000	16,100	16,100	16,100	有			67		
		单身可		千城台第3	-	3棟	206号	中耐	2階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,300	13,100	15,000	16,100	16,100	16,100	有			67		
		单身可		千城台第3	-	5棟	103号	中耐	1階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	11,400	13,200	15,100	17,000	17,900	17,900				67		
		单身可		千城台第3	-	9棟	202号	中耐	2階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	12,500	14,400	16,500	17,900	17,900	17,900	有			67		
		单身可		千城台第7	-	1棟	A	中耐	1階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有			69	専 住 宅	
		单身可		千城台第7	-	2棟	304号	中耐	3階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有			69		
		单身可		千城台第7	-	4棟	306号	中耐	3階	5階建	S48	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,800	16,000	16,800	16,800	16,800	16,800	有			69		
				貝塚	-	2棟	302号	中耐	3階	4階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	40,800				70		
				貝塚	-	2棟	403号	中耐	4階	4階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	40,800				70		
				桜木町第2	-	4棟	304号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/6.0/4.5	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,600	有			71		
				桜木町第2	-	5棟	303号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/6.0/4.5	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,600	有			71		
				西下田	-	3棟	206号	中耐	2階	3階建	H10	2LDK	6.0/7.2	58.2	27,800	32,100	36,700	41,400	47,300	54,600	有	有	有	72		
				西下田	-	4棟	302号	中耐	3階	3階建	H11	3LDK	6.0/5.4/4.4	66.6	32,000	36,900	42,200	47,600	54,400	62,800	有	有	有	72		
				貝塚第2	-	1棟	301号	中耐	3階	5階建	H14	3LDK	7.5/6.0/5.0	68.0	33,700	38,900	44,500	50,200	57,400	66,200	有	有	有	74		
				古市場第1	-	4棟	104号	中耐	1階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	56.8	20,800	24,000	27,400	31,000	34,500	34,500	有			76		
				古市場第1	-	4棟	303号	中耐	3階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	56.8	20,800	24,000	27,400	31,000	34,500	34,500	有			76		
				誉田1丁目	-	2棟	403号	中耐	4階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	25,700	29,700	34,000	38,300	38,400	38,400	有			77		
				誉田1丁目	-	6棟	202号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,900	29,600	33,400	34,000	34,000	有			77		
			誉田1丁目	-	11棟	204号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,900	29,600	33,400	34,000	34,000	有			77			
			おゆみ野第1	-	1棟	103号	中耐	1階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,400	32,800	37,500	42,300	43,900	43,900	有			80			
			おゆみ野第1	-	3棟	205号	中耐	2階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,400	32,800	37,500	42,300	43,900	43,900	有			80			
			おゆみ野第1	-	3棟	305号	中耐	3階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,400	32,800	37,500	42,300	43,900	43,900	有			80			
			おゆみ野第2	-	1棟	401号	中耐	4階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,600	28,400	32,500	36,600	37,800	37,800	有			81			
			おゆみ野第2	-	1棟	402号	中耐	4階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,600	28,400	32,500	36,600	37,800	37,800	有			81			
			おゆみ野第2	-	8棟	106号	中耐	1階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,600	33,000	37,800	41,900	41,900	41,900	有			81			
			おゆみ野第2	-	9棟	501号	中耐	5階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,900	28,800	32,900	37,000	37,000	37,000	有			81			
		单身可	高浜第1	-	1棟	401号	中耐	4階	5階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	43.6	16,200	18,700	21,400	22,100	22,100	22,100	有			84			
		单身可	高浜第1	-	1棟	403号	中耐	4階	5階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	43.6	16,200	18,700	21,400	22,100	22,100	22,100	有			84			
			高浜第1	-	2棟	303号	中耐	3階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	45.3	16,800	19,400	22,200	23,100	23,100	23,100	有			84			
			高浜第2	-	4棟	108号	中耐	1階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,300	22,300	25,500	28,700	31,800	31,800	有			86			
			高浜第2	-	8棟	206号	中耐	2階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.0	47.6	18,000	20,700	23,700	26,800	30,300	30,300	有			86			
			高浜第2	-	13棟	203号	中耐	2階	5階建	S52	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,900	23,000	26,300	29,700	30,700	30,700	有			86			
			高浜第2	-	15棟	201号	中耐	2階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	54.3	21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	有			87			
			高浜第4	-	1棟	306号	中耐	3階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,300				89			
			高浜第4	-	5棟	204号	中耐	2階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	58.0	22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900				89			
計							42戸																			
合計							56戸																			