

平成28年度8月分(第2期再募集)市営住宅空家募集 住宅一覧表

平成28年8月10日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 平成28年8月15日(月)～24日(水)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(平成28年8月24日(水)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 平成28年9月15日(木)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 平成28年11月1日(火)

5 募集住宅

- (1) 戸数 全13戸 (車椅子世帯向け1戸、子育て世帯を支援するための期限付き1戸、一般世帯向け11戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。
(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)
- (2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
- (3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (4) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

I 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
車椅子	美浜		高浜第4	—	5棟	102号	中耐	1階	5階建	S55	2LDK	6.0/4.5	58.0	24,200	28,000	32,000	36,100	41,300	45,800	有			94	
計							1戸																	

II【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
期限付き	中央		仁戸名町	—	1棟	304号	高耐	3階	6階建	H17	3LDK	6.0/7.7/6.4	68.5	33,600	38,800	44,400	50,100	57,200	66,000	有	有	有	53	
計							1戸																	

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

III 一般世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
一般	若葉	単身可	千城台第7	—	3棟	206号	中耐	2階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,400	14,400	16,400	18,500	20,900	20,900				72	
		単身可	千城台第7	—	4棟	305号	中耐	3階	5階建	S48	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,700	14,600	16,700	17,100	17,100	17,100				72	
		単身可	千城台第7	—	4棟	306号	中耐	3階	5階建	S48	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,700	14,600	16,700	17,100	17,100	17,100				72	
			貝塚	—	2棟	403号	中耐	4階	4階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	24,000	27,700	31,700	35,700	40,800	41,500				73	
			桜木町第2	—	3棟	304号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	45,700				74	
	緑		桜木町第2	—	4棟	304号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	23,300	26,900	30,700	34,700	39,600	45,700				74	
			菅田1丁目	—	2棟	204号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	23,500	27,100	31,000	35,000	38,800	38,800				80	
			菅田1丁目	—	2棟	403号	中耐	4階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	23,500	27,100	31,000	35,000	38,800	38,800				80	
			おゆみ野第1	—	1棟	506号	中耐	5階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	26,100	30,100	34,500	38,900	44,400	44,600				84	
			おゆみ野第2	—	1棟	401号	中耐	4階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	22,500	26,000	29,800	33,600	38,300	38,300				85	
			おゆみ野第2	—	9棟	501号	中耐	5階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	22,900	26,400	30,200	34,100	37,600	37,600				85	
計							11戸																	
合計							13戸																	