

# 平成29年度4月分(第1期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

平成29年3月24日  
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 平成29年 4月 1日(土)～10日(月)

2 申込手続き等

- (1) 申込方法 申込みは郵送に限ります(平成29年4月10日(月)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
- (2) 申込資格 資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。
- (3) 重複申込 1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
- (4) 不正申込 申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 平成29年4月28日(金)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 平成29年7月1日(土)【6月15日(木)※】

※6月15日(木)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、5月15日(月)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は7月1日(土)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

- (1) 戸数 全71戸(老人世帯向け4戸、車椅子世帯向け5戸、子育て世帯を支援するための期限付き5戸、一般世帯向け57戸)  
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。  
なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。  
(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)
- (2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
- (3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (4) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

## I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4～6頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書  
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽 風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
老人	中央	単身可	星久喜町第1	—	4棟	105号	中耐	1階	3階建	H11	3LDK	4.5/4.8/7.6	68.2	32,800	37,800	43,300	48,800	55,800	64,400	有	有	有	50		
			白旗	—	10棟	102号	中耐	1階	4階建	S39	1K	6.0	28.3	11,800	13,600	15,500	—	—	—	有	有		55	注1	
	花見川	—	1棟	101号	中耐	1階	3階建	H6	3DK	6.0/4.5/6.0	63.2	29,100	33,600	38,500	43,400	49,600	57,200	有	有		57				
	緑	—	5棟	106号	中耐	1階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,600	28,400	32,500	36,600	37,800	37,800	有			82				
計							4戸																		

## II 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書  
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽 風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
車椅子	若葉	単身可	桜木町	—	1棟	104号	中耐	1階	3階建	H28	1LDK	6.9	54.6	28,000	32,300	36,900	41,600	47,600	54,900	有	有	有	76		
			桜木町	—	2棟	101号	中耐	1階	3階建	H28	2LDK	7.0/6.4	62.5	32,000	37,000	42,300	47,700	54,500	62,900	有	有	有	76		
			桜木町	—	2棟	102号	中耐	1階	3階建	H28	2LDK	7.0/6.4	61.8	31,700	36,500	41,800	47,100	53,900	62,200	有	有	有	76		
			桜木町	—	2棟	103号	中耐	1階	3階建	H28	2LDK	7.0/6.4	61.8	31,700	36,500	41,800	47,100	53,900	62,200	有	有	有	76		
	緑	—	1棟	105号	中耐	1階	3階建	H8	2LDK	6.0/4.5	63.2	29,600	34,200	39,100	44,100	50,400	58,200	有	有		84				
計							5戸																		

## III【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書  
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽 風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
期限付き	稲毛	—	轟町第1	—	2棟	507号	高耐	5階	12階建	H8	3LDK	6.0/4.0/4.8	67.7	34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	有	有	有	60		
			宮野木町第1	—	5棟	318号	中耐	3階	3階建	H26	3LDK	7.2/6.4/4.6	68.8	36,000	41,500	47,500	53,600	61,200	70,600	有	有	有	65		
	若葉	—	1棟	211号	中耐	2階	3階建	H12	3LDK	6.0/5.4/4.4	66.6	32,100	37,100	42,400	47,800	54,600	63,100	有	有	有	71				
	緑	—	2棟	308号	高耐	3階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/6.0	64.4	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	有	有	有					
	美浜	—	4棟	202号	中耐	2階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,700	28,500	32,700	36,800	42,100	47,400				89				
計							5戸																		

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

間取図は募集案内書  
をご確認ください。

IV一般世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃					浴槽 風呂	換気 扇	エレベータ	間取図 (頁)	備考				
														ア	イ	ウ	エ	オ						カ			
中央	中央		松ヶ丘町	—		303号	中耐	3階	3階建	H8	3LDK	6.0/4.0/5.6	67.0	31,600	36,500	41,700	47,100	53,800	62,100	有	有		49				
		単身可	仁戸名町	—	1棟	A		高耐	4階	6階建	H17	2DK	6.0/5.8	50.0	24,500	28,200	32,300	36,400	41,600	48,100	有	有	有	54	事故住宅		
花見川	花見川		千種町	—	2棟	201号	中耐	2階	3階建	H6	3DK	6.0/6.0/6.0	66.0	30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,800	有	有		57				
稲毛	稲毛		轟町第1	—	2棟	212号	高耐	2階	12階建	H8	3LDK	6.0/4.0/4.8	67.7	34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	有	有	有	60				
		単身可	天台	—		201号		高耐	2階	6階建	H13	3LDK	7.5/6.4/4.7	70.6	37,800	43,600	49,900	56,300	64,300	74,200	有	有	有	62			
			宮野木町第1	—	3棟	313号	中耐	3階	3階建	H21	3LDK	6.9/5.6/5.0	71.7	36,700	42,400	48,500	54,700	62,500	72,200	有	有	有	63				
若葉	若葉		桜木町	—	1棟	105号	中耐	1階	3階建	H28	2LDK	7.2/5.0	55.2	28,300	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	有	有	有	75				
			桜木町	—	1棟	303号		中耐	3階	3階建	H28	2LDK	6.3/4.8	55.4	28,400	32,800	37,500	42,300	48,300	55,700	有	有	有	75			
			桜木町	—	1棟	305号		中耐	3階	3階建	H28	2LDK	7.2/5.0	55.2	28,300	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	有	有	有	75			
		単身可	桜木町	—	1棟	309号		中耐	3階	3階建	H28	2DK	6.3/6.6	48.3	24,700	28,500	32,700	36,800	42,100	48,600	有	有	有	75			
		単身可	桜木町	—	2棟	104号		中耐	1階	3階建	H28	1LDK	6.4	39.7	20,300	23,500	26,800	30,300	34,600	39,900	有	有	有	76			
		単身可	桜木町	—	2棟	211号		中耐	2階	3階建	H28	1LDK	6.4	39.7	20,300	23,500	26,800	30,300	34,600	39,900	有	有	有	76			
		単身可	桜木町	—	2棟	308号		中耐	3階	3階建	H28	1LDK	6.4	39.7	20,300	23,500	26,800	30,300	34,600	39,900	有	有	有	76			
		単身可	小倉台	—	1棟	404号		中耐	4階	4階建	S40	2DK	6.0/4.5	37.2	10,100	11,700	13,400	15,100	16,700	16,700				67			
		単身可	千城台第3	—	1棟	401号		中耐	4階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,300	13,100	15,000	16,100	16,100	16,100	有			67			
		単身可	千城台第3	—	3棟	202号		中耐	2階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,300	13,100	15,000	16,100	16,100	16,100	有			67			
		単身可	千城台第3	—	3棟	301号		中耐	3階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,300	13,100	15,000	16,100	16,100	16,100	有			67			
		単身可	千城台第3	—	6棟	306号		中耐	3階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	12,500	14,400	16,500	17,900	17,900	17,900	有			67			
		単身可	千城台第4	—	2棟	406号		中耐	4階	4階建	S46	2DK	6.0/4.5	36.8	10,800	12,500	14,300	16,100	18,400	18,600				/			
		単身可	千城台第4	—	8棟	401号		中耐	4階	4階建	S45	2DK	6.0/4.5	36.8	10,600	12,300	14,000	15,800	17,600	17,600				/			
		単身可	千城台第4	—	8棟	402号		中耐	4階	4階建	S45	2DK	6.0/4.5	36.8	10,600	12,300	14,000	15,800	17,600	17,600				/			
		単身可	千城台第7	—	1棟	206号		中耐	2階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有			68			
		単身可	千城台第7	—	1棟	305号		中耐	3階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有			68			
		単身可	千城台第7	—	2棟	506号		中耐	5階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有			68			
		単身可	千城台第7	—	3棟	402号		中耐	4階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有			68			
		単身可	千城台第7	—	3棟	403号		中耐	4階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有			68			
		単身可	千城台第7	—	3棟	502号		中耐	5階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有			68			
		一般	一般		貝塚	—	1棟	103号	中耐	1階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	36,100				69		
					貝塚	—	1棟	404号		中耐	4階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	36,100				69	
	貝塚			—	1棟	504号		中耐	5階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	21,000	24,200	27,700	31,200	35,700	36,100				69			
	貝塚			—	2棟	306号		中耐	3階	4階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	24,000	27,700	31,600	35,700	40,800	40,800				69			
単身可	古市場第3			—	1棟	204号		中耐	2階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	25,800	29,800	34,100	38,500	41,700	41,700	有			79			
緑	緑		古市場第3	—	1棟	302号		中耐	3階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	25,800	29,800	34,100	38,500	41,700	41,700	有			79			
			古市場第3	—	1棟	303号		中耐	3階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	25,800	29,800	34,100	38,500	41,700	41,700	有			79			
			古市場第3	—	2棟	105号		中耐	1階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	22,500	26,000	29,700	33,500	36,800	36,800	有			79			
			古市場第3	—	2棟	301号		中耐	3階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	22,500	26,000	29,700	33,500	36,800	36,800	有			79			
			鎌取	—	1棟	205号		中耐	2階	5階建	S60	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	23,100	26,700	30,500	34,400	36,000	36,000	有			80			
			鎌取	—	1棟	404号		中耐	4階	5階建	S60	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	23,100	26,700	30,500	34,400	36,000	36,000	有			80			
			鎌取	—	1棟	406号		中耐	4階	5階建	S60	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	23,100	26,700	30,500	34,400	36,000	36,000	有			80			
		単身可	おゆみ野第1	—	4棟	203号		中耐	2階	4階建	S61	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	24,700	28,500	32,600	36,800	38,700	38,700	有			81			
		単身可	おゆみ野第1	—	4棟	307号		中耐	3階	4階建	S61	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	24,700	28,500	32,600	36,800	38,700	38,700	有			81			
		単身可	おゆみ野第2	—	5棟	206号		中耐	2階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,600	28,400	32,500	36,600	37,800	37,800	有			82			
		単身可	おゆみ野第2	—	7棟	302号		中耐	3階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,600	33,000	37,800	41,900	41,900	41,900	有			82			
		単身可	おゆみ野第2	—	7棟	402号		中耐	4階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,600	33,000	37,800	41,900	41,900	41,900	有			82			
		美浜	美浜	単身可	高浜第1	—	1棟	507号		中耐	5階	5階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	43.6	16,200	18,700	21,400	22,100	22,100	22,100	有			85	
					高浜第1	—	2棟	304号		中耐	3階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	45.3	16,800	19,400	22,200	23,100	23,100	23,100	有			85	
単身可	高浜第1			—	7棟	205号		中耐	2階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	15,600	18,000	20,600	21,600	21,600	21,600	有			/			
単身可	高浜第1			—	7棟	306号		中耐	3階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	15,600	18,000	20,600	21,600	21,600	21,600	有			/			
	高浜第2			—	9棟	201号		中耐	2階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,600	22,600	25,900	29,200	31,300	31,300	有			86			
	高浜第2			—	9棟	301号		中耐	3階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,600	22,600	25,900	29,200	31,300	31,300	有			86			
	高浜第2			—	15棟	202号		中耐	2階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	54.3	21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	有			87			
	高浜第2			—	15棟	301号		中耐	3階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	54.3	21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	有			87			
	高浜第3			—	4棟	201号		中耐	2階	5階建	S53	3DK	6.0/6.0/4.5	56.8	21,300	24,600	28,100	31,700	36,300	40,500							