

平成29年度7月分(第2期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

平成29年6月25日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 平成29年7月1日(土)～10日(月)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(平成29年7月10日(月)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 平成29年7月31日(月)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 平成29年10月1日(日)【9月15日(金)※】

※9月15日(金)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、8月15日(火)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は10月1日(日)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

(1) 戸数 全66戸 (老人世帯向け2戸、子育て世帯を支援するための期限付き5戸、一般世帯向け59戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、单身の方は、「单身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の单身者は老人世帯向け住宅の「单身可」についても申込できます。)

(2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。

(3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

(1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)

(2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。

(3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。

(4) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。

(5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4～6頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	单身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
老人	中央	单身可	白旗	—	10棟	108号	中耐	1階	4階建	S39	1K	6.0	28.3	11,800	13,600	15,500	—	—	—	有	有		55	注1	
	稲毛		轟町第2	—		103号	中耐	1階	3階建	H8	3LDK	4.5/6.0/5.3	67.0	35,400	40,900	46,700	52,700	60,200	69,500	有	有		61		
計							2戸																		

II【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	单身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
期限付き	中央		星久喜町第1	—	4棟	306号	中耐	3階	3階建	H11	3LDK	4.5/4.8/7.6	68.2	32,800	37,800	43,300	48,800	55,800	64,400	有	有	有	50		
	稲毛		轟町第1	—	2棟	1214号	高耐	12階	12階建	H8	3LDK	6.0/4.0/4.8	67.7	34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	有	有	有	60		
			宮野木町第1	—	4棟	216号	中耐	2階	3階建	H26	3LDK	7.2/6.4/4.6	68.8	36,000	41,500	47,500	53,600	61,200	70,600	有	有	有	65		
	緑		鎌取	—	2棟	503号	高耐	5階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/6.0	64.4	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	有	有	有			
	美浜		高浜第4	—	7棟	202号	中耐	2階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,700	28,500	32,700	36,800	42,100	47,400				89		
計							5戸																		

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

Ⅲ 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積 (㎡)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
中央		単身可	星久喜町第1	—	4棟	308号	中耐	3階	3階建	H11	2LDK	7.5/5.7	58.8	28,300	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	有	有	有	50			
			浜野	—	2棟	305号	中耐	3階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	19,500	22,500	25,800	29,100	33,200	38,200				56			
			白旗	—	7棟	206号	中耐	2階	4階建	S37	2DK	6.0/4.5	44.1	18,800	21,700	24,800	—	—	—	有	有		55	注1		
			白旗	—	9棟	403号	中耐	4階	4階建	S39	2DK	6.0/4.5	40.8	16,900	19,500	22,300	—	—	—	有	有		55	注1		
花見川			千種町	—	2棟	103号	中耐	1階	3階建	H6	3DK	6.0/6.0/6.0	66.0	30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,800	有	有		57			
稲毛			轟町第1	—	1棟	110号	高耐	1階	12階建	H5	3DK	6.0/6.0/5.6	68.0	33,200	38,300	43,800	49,400	56,500	65,200	有	有	有	58			
			轟町第1	—	2棟	709号	高耐	7階	12階建	H8	2LDK	6.0/6.2	61.3	31,100	35,900	41,100	46,300	52,900	61,100	有	有	有	59			
			宮野木町第1	—	4棟	207号	中耐	2階	3階建	H26	2LDK	6.1/8.1	56.5	29,500	34,100	39,000	44,000	50,300	58,000	有	有	有	65			
			小中台富士見	—	1棟	204号	中耐	2階	4階建	S49	3K	6.0/4.5/3.0	47.0	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	30,300				63			
			小中台富士見	—	1棟	305号	中耐	3階	4階建	S49	3K	6.0/4.5/3.0	47.0	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	30,300				63			
若葉		単身可	千城台第1	—	1棟	108号	中耐	1階	4階建	S41	2DK	6.0/4.5	37.2	10,200	11,800	13,500	15,200	16,800	16,800				67			
			千城台第1	—	2棟	306号	中耐	3階	4階建	S41	2DK	6.0/4.5	37.2	10,200	11,800	13,500	15,200	16,800	16,800				67			
			千城台第2	—	2棟	A	中耐	3階	4階建	S42	2DK	6.0/4.5	37.2	10,200	11,800	13,500	15,200	16,900	16,900				67	事故住宅		
			千城台第2	—	4棟	201号	中耐	2階	4階建	S44	2K	6.0/4.5	34.7	9,900	11,400	13,100	14,800	16,500	16,500							
			千城台第2	—	6棟	306号	中耐	3階	4階建	S43	2K	6.0/4.5	35.7	10,000	11,500	13,200	14,900	16,100	16,100							
			千城台第2	—	7棟	301号	中耐	3階	4階建	S43	2DK	6.0/4.5	37.2	10,400	12,000	13,800	15,500	16,800	16,800						67	
			千城台第3	—	3棟	301号	中耐	3階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,300	13,100	15,000	16,100	16,100	16,100	有					67	
			千城台第3	—	4棟	302号	中耐	3階	4階建	S44	2K	6.0/4.5	34.7	9,600	11,100	12,800	14,400	15,200	15,200						67	
			千城台第3	—	8棟	208号	中耐	2階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	11,400	13,200	15,100	17,000	17,900	17,900						67	
			千城台第3	—	8棟	305号	中耐	3階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	11,400	13,200	15,100	17,000	17,900	17,900						67	
			千城台第4	—	5棟	302号	中耐	3階	4階建	S46	2DK	6.0/6.0	40.3	11,900	13,700	15,700	17,700	20,200	20,400							
			千城台第5	16番	1棟	106号	中耐	1階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,300	22,300	有					67	
			千城台第5	16番	2棟	404号	中耐	4階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,300	22,300	有					67	
			千城台第5	16番	2棟	407号	中耐	4階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,300	22,300	有					67	
			千城台第5	16番	3棟	303号	中耐	3階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,300	22,300	有					67	
			千城台第5	16番	3棟	408号	中耐	4階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,300	22,300	有					67	
			千城台第5	16番	4棟	401号	中耐	4階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,300	22,300	有					67	
			千城台第5	17番	1棟	105号	中耐	1階	4階建	S46	3DK	6.0/4.5/3.0	41.7	13,500	15,500	17,800	20,100	20,500	20,500	有					68	
			千城台第5	17番	1棟	207号	中耐	2階	4階建	S46	3DK	6.0/4.5/3.0	41.7	13,500	15,500	17,800	20,100	20,500	20,500	有					68	
			千城台第5	17番	1棟	401号	中耐	4階	4階建	S46	3DK	6.0/4.5/3.0	41.7	13,500	15,500	17,800	20,100	20,500	20,500	有					68	
			千城台第5	17番	2棟	205号	中耐	2階	4階建	S46	2DK	6.0/6.0	40.3	13,000	15,000	17,200	19,400	20,200	20,200	有					68	
			千城台第5	17番	2棟	308号	中耐	3階	4階建	S46	2DK	6.0/6.0	40.3	13,000	15,000	17,200	19,400	20,200	20,200	有					68	
			千城台第5	17番	4棟	105号	中耐	1階	4階建	S46	2DK	6.0/6.0	40.3	13,000	15,000	17,200	19,400	20,200	20,200	有					68	
			千城台第7	—	2棟	304号	中耐	3階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,600	20,600	有					68	
貝塚第2	—	1棟	207号	中耐	2階	5階建	H14	2LDK	7.5/7.0	58.3	28,900	33,400	38,200	43,100	49,200	56,800	有	有	有			73				
緑			古市場第2	—	1棟	202号	中耐	2階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	40,200					77		
			誉田1丁目	—	6棟	202号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,900	29,600	33,400	34,000	34,000	有					83	
			誉田1丁目	—	11棟	204号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,900	29,600	33,400	34,000	34,000	有					83	
			古市場第3	—	1棟	204号	中耐	2階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	25,800	29,800	34,100	38,500	41,700	41,700	有					79	
			鎌取	—	1棟	407号	中耐	4階	5階建	S60	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	23,100	26,700	30,500	34,400	36,000	36,000	有					80	
			鎌取	—	2棟	114号	高耐	1階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/4.5	61.2	22,600	26,100	29,800	33,600	38,400	44,400		有	有			80	
			おゆみ野第1	—	1棟	202号	中耐	2階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,400	32,800	37,500	42,300	43,900	43,900	有					81	
			おゆみ野第1	—	2棟	303号	中耐	3階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,400	32,800	37,500	42,300	43,900	43,900	有					81	
			おゆみ野第2	—	1棟	303号	中耐	3階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,600	28,400	32,500	36,600	37,800	37,800	有					82	
			おゆみ野第2	—	2棟	402号	中耐	4階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,200	32,500	37,200	42,000	42,800	42,800	有					82	
			おゆみ野第2	—	9棟	501号	中耐	5階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,900	28,800	32,900	37,000	37,000	37,000	有					82	
			誉田2丁目	—	東1棟	101号	中耐	1階	3階建	H3	3DK	6.0/6.0/6.0	62.0	24,700	28,500	32,600	36,700	42,000	48,400						83	
			美浜			高浜第1	—	3棟	308号	中耐	3階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	45.3	16,800	19,400	22,200	23,100	23,100	23,100	有			
高浜第1	—	4棟				104号	中耐	1階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	45.3	16,800	19,400	22,200	23,100	23,100	23,100	有					85	
高浜第1	—	5棟				204号	中耐	2階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	45.3	16,800	19,400	22,200	23,100	23,100	23,100	有					85	
高浜第1	—	5棟				301号	中耐	3階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	45.3	16,800	19,400	22,200	23,100	23,100	23,100	有					85	
高浜第1	—	5棟				304号	中耐	3階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	45.3	16,800	19,400	22,200	23,100	23,100	23,100	有					85	
高浜第1	—	5棟				308号	中耐	3階	4階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	45.3	16,800	19,400	22,200	23,100	23,100	23,100	有					85	
高浜第2	—	9棟				108号	中耐	1階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,600	22,600	25,900	29,200	31,300	31,300	有					86	
高浜第2	—	9棟				307号</																				