

平成30年度10月分(第3期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

平成30年9月25日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 平成30年10月1日(月)～10日(水)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(平成30年10月10日(水)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 平成30年10月31日(水)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 平成31年1月1日(火)【12月15日(土)※】

※12月15日(土)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、11月15日(木)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を満たさない場合は1月1日(火)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

- (1) 戸数 全58戸(老人世帯向け2戸、シルバーハウジング2戸、大家族向け1戸、子育て世帯を支援するための期限付き5戸、一般世帯向け48戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。
なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」、65歳以上の単身者はシルバーハウジングの「単身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。
(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)
- (2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
- (3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (4) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額」の計算方法を参照のうえ、お申し込みください。

I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4～6頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。
↑

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
老人	中央	単身可	白旗	—	1棟	103号	中耐	1階	4階建	S34	1K	6.0	28.3	11,900	13,700	15,700	17,700	20,300	23,400	有	有		52	
		単身可	白旗	—	4棟	106号	中耐	1階	4階建	S37	1K	6.0	28.3	11,800	13,600	15,500	—	—	—	有	有		52	注1
計							2戸																	

II シルバーハウジング住宅(申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。
↑

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
シルバー	中央	単身可	仁戸名町	—	2棟	205号	中耐	2階	3階建	H17	1LDK	6.3	39.2	19,100	22,000	25,200	28,400	32,500	37,500	有	有	有	51	
		単身可	仁戸名町	—	3棟	203号	低耐	2階	2階建	H18	1LDK	6.3	39.2	19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	37,700	有	有	有	51	
計							2戸																	

III 大家族世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。
↑

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
大家族	中央	大家族	松ヶ丘町	—		105号	中耐	1階	3階建	H8	4LDK	6.0/3.9/4.0/5.6	75.9	35,800	41,300	47,300	53,300	60,900	70,300	有	有		49	
計							1戸																	

【裏面あり】

IV【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用品面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
期限付き	中央		星久喜町第1	-	4棟	207号	中耐	2階	3階建	H11	2LDK	7.5/5.7	58.8	28,100	32,500	37,200	41,900	47,900	55,300	有	有	有	50			
	稲毛		轟町第1	-	1棟	702号	高耐	7階	12階建	H5	3LDK	6.0/6.0/5.6	67.7	33,100	38,200	43,600	49,200	56,200	64,900	有	有	有	55			
			轟町第1	-	1棟	1005号	高耐	10階	12階建	H5	3LDK	6.0/5.0/5.0	64.4	31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	有	有	有	55			
	緑		鎌取	-	2棟	409号	高耐	4階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/6.0	64.4	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	有	有	有	65			
	美浜		高浜第4	-	4棟	306号	中耐	3階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,700	28,500	32,600	36,700	42,000	47,100				67			
計							5戸																			

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

V 一般世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用品面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
中央			星久喜町第2	-		208号	中耐	2階	3階建	H15	2LDK	8.0/5.0	60.1	29,500	34,000	38,900	43,900	50,100	57,800	有	有	有	50		
			仁戸名町	-	4棟	408号	中耐	4階	5階建	H18	2LDK	6.0/6.1	58.4	28,600	33,000	37,700	42,600	48,600	56,100	有	有	有	51		
	単身可		白旗	-	2棟	404号	中耐	4階	4階建	S36	2DK	6.0/4.5	40.8	16,300	18,800	21,500	-	-	-	有	有		52	注1	
	単身可		白旗	-	10棟	306号	中耐	3階	4階建	S39	2DK	6.0/4.5	40.8	16,400	19,000	21,700	-	-	-	有	有		52	注1	
	単身可		白旗	-	14棟	A	中耐	2階	4階建	S39	2DK	6.0/4.5	44.1	17,800	20,500	23,500	-	-	-	有	有		52	事故	
稲毛			轟町第1	-	1棟	204号	高耐	2階	12階建	H5	3LDK	6.0/5.0/5.0	64.4	31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	有	有	有	55		
			轟町第1	-	1棟	908号	高耐	9階	12階建	H5	3DK	6.0/5.0/5.0	64.7	31,600	36,500	41,700	47,000	53,700	62,000	有	有	有	55		
			轟町第1	-	2棟	404号	高耐	4階	12階建	H8	2LDK	6.0/6.2	61.3	31,100	35,900	41,100	46,300	52,900	61,100	有	有	有	55		
			轟町第1	-	2棟	711号	高耐	7階	12階建	H8	3LDK	6.0/4.0/4.8	67.7	34,300	39,600	45,300	51,100	58,400	67,400	有	有	有	56		
	単身可		宮野木町第1	-	2棟	310号	中耐	3階	3階建	H20	1LDK	4.2	41.4	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	有	有	有	57		
若葉	単身可		千城台第1	-	3棟	204号	中耐	2階	4階建	S42	2DK	6.0/4.5	37.2	10,400	12,100	13,800	15,600	17,100	17,100				59		
	単身可		千城台第2	-	2棟	204号	中耐	2階	4階建	S42	2DK	6.0/4.5	37.2	10,200	11,800	13,500	15,200	16,800	16,800				59		
	単身可		千城台第2	-	5棟	302号	中耐	3階	4階建	S43	2K	6.0/4.5	35.7	10,000	11,500	13,200	14,900	16,000	16,000				59		
	単身可		千城台第2	-	7棟	307号	中耐	3階	4階建	S43	2DK	6.0/4.5	37.2	10,400	12,000	13,800	15,500	16,600	16,600				59		
	単身可		千城台第2	-	8棟	101号	中耐	1階	4階建	S44	2K	6.0/4.5	34.7	9,900	11,400	13,100	14,800	16,400	16,400				59		
	単身可		千城台第2	-	8棟	302号	中耐	3階	4階建	S44	2K	6.0/4.5	34.7	10,800	12,500	14,300	16,100	16,400	16,400	有			59		
	単身可		千城台第3	-	3棟	406号	中耐	4階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	10,300	12,000	13,700	15,400	16,000	16,000				59		
	単身可		千城台第3	-	5棟	208号	中耐	2階	4階建	S45	2DK	6.0/6.0	40.2	11,400	13,200	15,100	17,000	17,700	17,700				59		
	単身可		千城台第4	-	6棟	304号	中耐	3階	4階建	S45	2DK	6.0/4.5	36.8	11,600	13,400	15,300	17,300	17,500	17,500	有			59		
	単身可		千城台第4	-	7棟	206号	中耐	2階	4階建	S45	2DK	6.0/4.5	36.8	11,600	13,400	15,300	17,300	17,500	17,500	有			59		
	単身可		千城台第4	-	7棟	305号	中耐	3階	4階建	S45	2DK	6.0/4.5	36.8	11,600	13,400	15,300	17,300	17,500	17,500	有			59		
	単身可		千城台第5	17番	4棟	104号	中耐	1階	4階建	S46	2DK	6.0/6.0	40.3	13,000	15,000	17,200	19,400	20,000	20,000	有			60		
	単身可		千城台第5	17番	4棟	307号	中耐	3階	4階建	S46	2DK	6.0/6.0	40.3	13,000	15,000	17,200	19,400	20,000	20,000	有			60		
	単身可		千城台第5	17番	7棟	202号	中耐	2階	4階建	S47	2DK	6.0/4.5	39.5	13,000	15,000	17,100	19,300	21,000	21,000	有			60		
	単身可		千城台第5	17番	7棟	206号	中耐	2階	4階建	S47	2DK	6.0/4.5	39.5	13,000	15,000	17,100	19,300	21,000	21,000	有			60		
	単身可		千城台第5	17番	8棟	203号	中耐	2階	4階建	S47	2DK	6.0/4.5	39.5	13,000	15,000	17,100	19,300	21,000	21,000	有			60		
	単身可		千城台第7	-	3棟	106号	中耐	1階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,400	20,400	有			60		
	単身可		千城台第7	-	4棟	306号	中耐	3階	5階建	S48	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,800	16,000	16,700	16,700	16,700	16,700	有			60		
	緑			桜木町第2	-	1棟	303号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,200	有			61	
				桜木町第2	-	2棟	303号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,200	有			61	
			桜木町第2	-	4棟	302号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,200	有			61		
			桜木町第2	-	5棟	201号	中耐	2階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,200	有			61		
			貝塚第2	-	1棟	410号	中耐	4階	5階建	H14	2LDK	7.5/7.0	58.3	28,800	33,200	38,000	42,900	49,000	56,500	有	有	有	62		
			古市場第2	-	3棟	202号	中耐	2階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	39,800				64		
			誉田1丁目	-	9棟	203号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	25,700	29,700	34,000	38,100	38,100	38,100	有			64		
			誉田1丁目	-	11棟	102号	中耐	1階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,900	29,600	33,400	33,700	33,700	有			64		
			古市場第3	-	1棟	303号	中耐	3階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	25,800	29,800	34,100	38,500	41,500	41,500	有			64		
			おゆみ野第1	-	1棟	305号	中耐	3階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	26,100	30,200	34,500	38,900	43,800	43,800				65		
美浜			おゆみ野第2	-	1棟	402号	中耐	4階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,600	28,400	32,500	36,600	37,600	37,600	有			65		
			おゆみ野第2	-	4棟	302号	中耐	3階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	25,900	29,900	34,200	38,500	42,700	42,700				65		
			誉田2丁目	-	西1棟	204号	中耐	2階	3階建	H3	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400				66		
			誉田2丁目	-	東2棟	101号	中耐	1階	3階建	H3	3DK	6.0/6.0/6.0	62.0	24,700	28,500	32,600	36,700	42,000	48,400				66		
			誉田2丁目	-	東2棟	302号	中耐	3階	3階建	H3	3DK	6.0/6.0/6.0	62.0	24,700	28,500	32,600	36,700	42,000	48,400				66		
			高浜第2	-	1棟	204号	中耐	2階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,100	22,100	25,200	28,500	31,000	31,000	有			67		
			高浜第2	-	2棟	102号	中耐	1階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,100	22,100	25,200	28,500	31,000	31,000	有			67		
			高浜第2	-	3棟	301号	中耐	3階	5階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	46.5	17,200	19,900	22,800	25,700	28,500	28,500	有			67		