

平成30年度2月分(第4期再募集)市営住宅空家募集 住宅一覧表

平成31年2月8日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 平成31年 2月 15日(金)～24日(日)

2 申込手続き等

- | | |
|----------|--|
| (1) 申込方法 | 申込みは郵送に限ります(平成31年2月24日(日)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。 |
| (2) 申込資格 | 資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。 |
| (3) 重複申込 | 1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。 |
| (4) 不正申込 | 申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。 |

3 抽選日・場所 平成31年3月15日(金)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター 公開抽選会場にて

4 入居可能日 平成31年5月1日(水)

5 募集住宅

- (1) 戸数 全22戸 (老人世帯向け1戸、車椅子世帯向け4戸、子育て世帯を支援するための期限付き1戸、一般世帯向け16戸)
(裏面一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。
なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 浴槽等 裏面一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。
(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、裏面一覧表をご確認ください。)
- (2) 換気扇 裏面一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
- (3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (4) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、
当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

(裏面有り)

【新築小倉台団地】※空家住宅と重複申込はできません。

間取図は募集案内書
をご確認ください。

I 車椅子世帯向け住宅（申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	タイプ	募集戸数	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
													ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
車椅子	若葉		小倉台	⑥	2戸	中耐	1階	5階建	H30	2LDK	8.4/9.8	72.8	38,800	44,700	51,200	57,700	65,900	76,100	有	有	有	73	
計						2戸																	

【空家募集住宅】※新築小倉台団地と重複申込はできません。

I 老人世帯向け住宅（申込資格は募集案内書4～6頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
老人	緑		おゆみ野第1	—	5棟	101号	中耐	1階	4階建	S61	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	24,700	28,500	32,600	36,800	38,600	38,600	有			65	
計							1戸																	

II 車椅子世帯向け住宅（申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
車椅子	花見川		宮野木町第2	—	2棟	103号	中耐	1階	3階建	H29	2LDK	7.1/6.4	66.7	36,300	41,900	47,900	54,100	61,800	71,300	有	有	有	54	
車椅子	緑		おゆみ野第1	—	4棟	102号	中耐	1階	4階建	S61	2LDK	6.0/6.0	57.1	24,700	28,500	32,600	36,800	39,300	39,300	有			65	
計							2戸																	

III【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】（申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
期限付き	中央		星久喜町第1	—	1棟	108号	中耐	1階	3階建	H11	3LDK	4.5/4.8/7.6	68.2	32,700	37,700	43,100	48,600	55,600	64,100	有	有	有	50	
計							1戸																	

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

IV 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
一般	中央		浜野	—	1棟	206号	中耐	2階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	21,400	24,700	28,200	31,800	36,300	37,800	有			52	
一般	中央		浜野	—	2棟	201号	中耐	2階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	21,400	24,700	28,200	31,800	36,300	37,800	有			52	
一般	中央		浜野	—	2棟	405号	中耐	4階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	21,400	24,700	28,200	31,800	36,300	37,800	有			52	
一般	若葉	単身可	千城台第5	17番	7棟	304号	中耐	3階	4階建	S47	2DK	6.0/4.5	39.5	13,000	15,000	17,100	19,300	21,000	21,000	有			60	
一般	若葉	単身可	千城台第7	—	2棟	506号	中耐	5階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,400	20,400	有			60	
一般	若葉	単身可	千城台第7	—	3棟	402号	中耐	4階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,400	20,400	有			60	
一般	若葉	単身可	千城台第7	—	3棟	502号	中耐	5階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,400	20,400	有			60	
一般	若葉		桜木町第2	—	1棟	204号	中耐	2階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,200	有			61	
一般	若葉		桜木町第2	—	2棟	204号	中耐	2階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,200	有			61	
一般	若葉		桜木町第2	—	3棟	204号	中耐	2階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	45,200	有			61	
一般	若葉		桜木町第2	—	7棟	303号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/6.0/6.0	62.0	26,500	30,600	35,000	39,500	45,200	46,800	有			61	
一般	緑		古市場第1	—	1棟	304号	中耐	3階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,500	27,100	31,000	34,900	38,100	38,100	有			64	
一般	緑		古市場第1	—	2棟	301号	中耐	3階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,500	27,100	31,000	34,900	38,100	38,100	有			64	
一般	緑		古市場第1	—	2棟	303号	中耐	3階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,500	27,100	31,000	34,900	38,100	38,100	有			64	
一般	緑		古市場第1	—	3棟	204号	中耐	2階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	56.8	20,800	24,000	27,400	31,000	34,300	34,300	有			64	
一般	緑		古市場第1	—	4棟	205号	中耐	2階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	56.8	20,800	24,000	27,400	31,000	34,300	34,300	有			64	
計							16戸																	
合計							22戸																	