

平成31年度4月分(第1期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

平成31年3月25日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 平成31年4月1日(月)～10日(水)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(平成31年4月10日(水)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 平成31年4月26日(金)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 平成31年7月1日(月)【6月15日(土)※】

※6月15日(土)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、5月17日(金)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は7月1日(月)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

- (1) 戸数 全59戸 (車椅子世帯向け2戸、シルバーハウジング1戸、子育て世帯を支援するための期限付き4戸、一般世帯向け52戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)
- (2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
- (3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (4) 電話線 電話線(モジュラージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

I 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
車椅子	中央		星久喜町第1	—	3棟	101号	中耐	1階	3階建	H11	2LDK	5.9/7.8	68.1	32,500	37,500	42,900	48,400	55,300	63,800	有	有	有	50			
	若葉	単身可	貝塚第2	—	1棟	104号	中耐	1階	5階建	H14	2DK	7.5/5.5	59.1	29,100	33,600	38,400	43,300	49,500	57,100	有	有	有	64			
計												2戸														

II シルバーハウジング住宅(申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
シルバー	中央	単身可	仁戸名町	—	2棟	204号	中耐	2階	3階建	H17	2DK	6.0/5.8	50.0	24,200	28,000	32,000	36,100	41,300	47,600	有	有	有	51			
計												1戸														

III【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
期限付き	中央		仁戸名町	—	4棟	302号	中耐	3階	5階建	H18	3LDK	7.2/6.3/5.9	68.6	33,400	38,600	44,100	49,800	56,900	65,600	有	有	有	51			
	稲毛		轟町第1	—	1棟	1009号	高耐	10階	12階建	H5	3DK	6.0/6.0/5.6	68.0	33,200	38,300	43,800	49,400	56,500	65,200	有	有	有	55			
	緑		鎌取	—	2棟	409号	高耐	4階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/6.0	64.4	25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	有	有	有	67			
	美浜		高浜第4	—	4棟	306号	中耐	3階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,600	28,300	32,400	36,600	41,800	48,000				71			
計												4戸														

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

IV 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考		
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ							
一般	中央		星久喜町第1	—	3棟	308号	中耐	3階	3階建	H11	2LDK	7.5/5.7	58.8	28,100	32,400	37,100	41,800	47,800	55,100	有	有	有	50			
			星久喜町第1	—	4棟	207号	中耐	2階	3階建	H11	2LDK	7.5/5.7	58.8	28,100	32,400	37,100	41,800	47,800	55,100	有	有	有	50			
		单身可	白旗	—	2棟	206号	中耐	2階	4階建	S36	2DK	6.0/4.5	44.1	17,400	20,100	23,000	—	—	—	有	有		52	注		
		单身可	白旗	—	4棟	308号	中耐	3階	4階建	S37	2DK	6.0/4.5	44.1	17,400	20,100	23,000	—	—	—	有	有		52	注		
	稲毛			小中台富士見	—	1棟	104号	中耐	1階	4階建	S49	3K	6.0/4.5/3.0	47.0	16,800	19,400	22,200	25,100	28,700	30,600	有			58		
				小中台富士見	—	1棟	303号	中耐	3階	4階建	S49	3K	6.0/4.5/3.0	47.0	16,800	19,400	22,200	25,100	28,700	30,600	有			58		
		单身可		小中台富士見	—	2棟	203号	中耐	2階	3階建	S49	3DK	6.0/4.5/3.0	43.6	15,600	18,000	20,600	—	—	—	有			58	注	
				小中台富士見	—	3棟	301号	中耐	3階	4階建	S49	3K	6.0/4.5/3.0	47.0	16,800	19,400	22,200	25,100	28,700	30,600	有			58		
	若葉	单身可		小倉台	—	1棟	404号	中耐	4階	4階建	S40	2DK	6.0/4.5	37.2	10,100	11,700	13,400	15,100	16,900	16,900				59		
		单身可		千城台第2	—	7棟	204号	中耐	2階	4階建	S43	2DK	6.0/4.5	37.2	11,400	13,200	15,100	17,000	17,000	17,000	有			60		
		单身可		千城台第4	—	1棟	A	中耐	3階	4階建	S46	2DK	6.0/4.5	36.8	12,000	13,900	15,900	17,900	19,100	19,100	有			61	事故	
		单身可		千城台第4	—	2棟	304号	中耐	3階	4階建	S46	2DK	6.0/4.5	36.8	12,000	13,900	15,900	17,900	19,100	19,100	有			61		
		单身可		千城台第4	—	3棟	B	中耐	2階	4階建	S46	2DK	6.0/4.5	36.8	12,000	13,900	15,900	17,900	19,100	19,100	有			61	事故	
		单身可		千城台第4	—	3棟	401号	中耐	4階	4階建	S46	2DK	6.0/4.5	36.8	12,000	13,900	15,900	17,900	19,100	19,100	有			61		
		单身可		千城台第5	16番	2棟	303号	中耐	3階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	13,800	15,900	18,200	20,500	22,500	22,500	有			61		
		单身可		千城台第5	17番	1棟	302号	中耐	3階	4階建	S46	3DK	6.0/4.5/3.0	41.7	12,300	14,200	16,300	18,300	20,700	20,700				61		
		单身可		千城台第7	—	1棟	304号	中耐	3階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	12,400	14,400	16,400	18,500	20,800	20,800				61		
		单身可		千城台第7	—	2棟	206号	中耐	2階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,800	20,800	有			61		
		单身可		千城台第7	—	3棟	208号	中耐	2階	5階建	S47	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,600	15,700	17,900	20,200	20,800	20,800	有			61		
		单身可		千城台第7	—	5棟	204号	中耐	2階	5階建	S48	3DK	6.0/4.5/3.0	41.4	13,800	16,000	17,000	17,000	17,000	17,000	有			61		
		单身可		貝塚	—	1棟	104号	中耐	1階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	23,100	26,700	30,500	34,400	36,900	36,900	有			62		
		单身可		貝塚	—	1棟	404号	中耐	4階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	23,100	26,700	30,500	34,400	36,900	36,900	有			62		
		单身可		貝塚	—	1棟	504号	中耐	5階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	23,100	26,700	30,500	34,400	36,900	36,900	有			62		
	单身可		貝塚	—	2棟	306号	中耐	3階	4階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	26,400	30,500	34,900	39,300	41,700	41,700	有			62			
	单身可		貝塚	—	2棟	403号	中耐	4階	4階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	26,400	30,500	34,900	39,300	41,700	41,700	有			62			
	单身可		桜木町第2	—	1棟	303号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,500	29,400	33,600	37,900	43,300	46,400	有			62			
	单身可		桜木町第2	—	2棟	303号	中耐	3階	3階建	H1	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,500	29,400	33,600	37,900	43,300	46,400	有			62			
	緑			古市場第2	—	1棟	204号	中耐	2階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,300	28,100	32,100	36,200	40,800	40,800	有			66		
				古市場第2	—	1棟	402号	中耐	4階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,300	28,100	32,100	36,200	40,800	40,800	有			66		
				古市場第2	—	2棟	302号	中耐	3階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,300	28,100	32,100	36,200	40,800	40,800	有			66		
				古市場第2	—	2棟	504号	中耐	5階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,300	28,100	32,100	36,200	40,800	40,800	有			66		
				古市場第2	—	3棟	407号	中耐	4階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	24,300	28,100	32,100	36,200	40,800	40,800	有			66		
				古市場第3	—	1棟	102号	中耐	1階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	23,600	27,200	31,200	35,200	40,200	42,300				66		
			古市場第3	—	1棟	202号	中耐	2階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	23,600	27,200	31,200	35,200	40,200	42,300				66			
			鎌取	—	2棟	101号	高耐	1階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/6.0	64.4	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400		有	有	67			
			おゆみ野第2	—	3棟	503号	中耐	5階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	28,200	32,500	37,200	41,900	43,500	43,500	有			67			
			おゆみ野第2	—	5棟	503号	中耐	5階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	24,500	28,300	32,400	36,600	38,400	38,400	有			67			
美浜			高浜第1	—	9棟	207号	中耐	2階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5	58.0	24,100	27,800	31,900	35,900	41,100	47,400	有			69			
			高浜第2	—	1棟	304号	中耐	3階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,500	31,500	有			69			
			高浜第2	—	2棟	407号	中耐	4階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,500	31,500	有			69			
			高浜第2	—	2棟	507号	中耐	5階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,500	31,500	有			69			
			高浜第2	—	2棟	508号	中耐	5階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,500	31,500	有			69			
			高浜第2	—	5棟	206号	中耐	2階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	32,100	32,100	有			69			
			高浜第2	—	9棟	104号	中耐	1階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,500	22,500	25,700	29,000	31,700	31,700	有			69			
			高浜第2	—	10棟	105号	中耐	1階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,500	22,500	25,700	29,000	31,700	31,700	有			69			
			高浜第2	—	15棟	404号	中耐	4階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	54.3	21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	有			69			
			高浜第2	—	15棟	406号	中耐	4階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	54.3	21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	有			69			
			高浜第2	—	15棟	502号	中耐	5階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	54.3	21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	有			69			
			高浜第3	—	6棟	304号	中耐	3階	5階建	S52	3DK	6.0/6.0/3.0	51.1	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	34,900				70			
			高浜第4	—	7棟	502号	中耐	5階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	26,600	30,700	35,100	39,600	45,300	48,000	有			71			
計							52戸																			
合計							59戸																			