

令和元年度7月分(第2期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和元年6月25日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和元年7月1日(月)～10日(水)

2 申込手続き等

| | |
|----------|---|
| (1) 申込方法 | 申込みは郵送に限ります(令和元年7月10日(水)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。 |
| (2) 申込資格 | 資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)4～7頁をご確認ください。 |
| (3) 重複申込 | 1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。 |
| (4) 不正申込 | 申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。 |

3 抽選日・場所 令和元年7月31日(水)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター6階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 令和元年10月1日(火)【9月15日(日)※】

※9月15日(日)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、8月15日(木)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は10月1日(火)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

(1) 戸数 全43戸 (老人世帯向け3戸、車椅子世帯向け3戸、子育て世帯を支援するための期限付き4戸、一般世帯向け33戸)

(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)

(2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。

(3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

(1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。

(2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。

(3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。

(4) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。

(5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

間取図は募集案内書
をご確認ください。

I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4～6頁をご確認ください。)

| 住宅用途 | 区 | 単身入居 | 団地名 | 番 | 棟 | 室番号 | 構造 | 階 | 層 | 竣工年度 | 間取り | 帖数 | 専有面積(m ²) | 一般階層家賃 | | | | 裁量階層家賃 | | 浴槽風呂釜 | 換気扇 | エレベータ | 間取図(頁) | 備考 | |
|------|----|------|---------|----|------|------|----|-----|-----|------|-------------|-------------|-----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|-------|--------|----|--|
| | | | | | | | | | | | | | | ア | イ | ウ | エ | オ | カ | | | | | | |
| 老人 | 緑 | | 古市場第3 | — | 3棟 | 105号 | 中耐 | 1階 | 5階建 | H2 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 57.3 | 24,500 | 28,300 | 32,400 | 36,500 | 39,000 | 39,000 | 有 | | | 66 | | |
| | | | 誉田2丁目第2 | — | | 101号 | 中耐 | 1階 | 3階建 | H8 | 3DK | 6.0/4.5/6.0 | 63.2 | 29,600 | 34,200 | 39,100 | 44,100 | 50,400 | 58,200 | 有 | 有 | | 68 | | |
| | 美浜 | 高浜第3 | — | 7棟 | 103号 | 中耐 | 1階 | 5階建 | S52 | 3DK | 6.0/6.0/3.0 | 51.1 | 20,300 | 23,400 | 26,800 | 30,200 | 34,500 | 34,900 | 有 | | | 70 | | | |
| 計 | | | | | | | 3戸 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

II 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

| 住宅用途 | 区 | 単身入居 | 団地名 | 番 | 棟 | 室番号 | 構造 | 階 | 層 | 竣工年度 | 間取り | 帖数 | 専有面積(m ²) | 一般階層家賃 | | | | 裁量階層家賃 | | 浴槽風呂釜 | 換気扇 | エレベータ | 間取図(頁) | 備考 | |
|------|----|------|--------|---|----|------|----|----|-----|------|------|---------|-----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|-------|--------|----|--|
| | | | | | | | | | | | | | | ア | イ | ウ | エ | オ | カ | | | | | | |
| 車椅子 | 稲毛 | | 宮野木町第1 | — | 5棟 | 117号 | 中耐 | 1階 | 3階建 | H26 | 2LDK | 6.6/8.8 | 68.9 | 35,600 | 41,100 | 47,000 | 53,000 | 60,600 | 69,900 | 有 | 有 | 有 | 58 | | |
| | 若葉 | | 小倉台 | — | 2棟 | 106号 | 中耐 | 1階 | 5階建 | H30 | 2LDK | 9.8/8.4 | 72.8 | 38,800 | 44,700 | 51,200 | 57,700 | 65,900 | 76,100 | 有 | 有 | 有 | 60 | | |
| | 緑 | | おゆみ野第2 | — | 1棟 | 104号 | 中耐 | 1階 | 5階建 | S62 | 2LDK | 6.0/6.0 | 57.3 | 24,500 | 28,300 | 32,400 | 36,600 | 39,200 | 39,200 | 有 | | | 68 | | |
| 計 | | | | | | | 3戸 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

III【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書4頁・5頁をご確認ください。)

| 住宅用途 | 区 | 単身入居 | 団地名 | 番 | 棟 | 室番号 | 構造 | 階 | 層 | 竣工年度 | 間取り | 帖数 | 専有面積(m ²) | 一般階層家賃 | | | | 裁量階層家賃 | | 浴槽風呂釜 | 換気扇 | エレベータ | 間取図(頁) | 備考 | |
|------|----|------|--------|---|----|------|----|----|------|------|------|-------------|-----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|-------|--------|----|--|
| | | | | | | | | | | | | | | ア | イ | ウ | エ | オ | カ | | | | | | |
| 期限付き | 中央 | | 星久喜町第1 | — | 3棟 | 302号 | 中耐 | 3階 | 3階建 | H11 | 2LDK | 7.5/5.7 | 58.8 | 28,100 | 32,400 | 37,100 | 41,800 | 47,800 | 55,100 | 有 | 有 | 有 | 50 | | |
| | 稲毛 | | 轟町第1 | — | 2棟 | 513号 | 高耐 | 5階 | 12階建 | H8 | 3LDK | 6.0/4.0/4.8 | 67.7 | 34,300 | 39,600 | 45,300 | 51,100 | 58,400 | 67,400 | 有 | 有 | 有 | 56 | | |
| | | | 宮野木町第1 | — | 3棟 | 304号 | 中耐 | 3階 | 3階建 | H21 | 2LDK | 7.4/4.9 | 58.2 | 29,500 | 34,000 | 38,900 | 43,900 | 50,200 | 57,900 | 有 | 有 | 有 | 57 | | |
| | 美浜 | | 高浜第3 | — | 6棟 | 203号 | 中耐 | 2階 | 5階建 | S52 | 3DK | 6.0/6.0/3.0 | 51.1 | 20,300 | 23,400 | 26,800 | 30,200 | 34,500 | 34,900 | 有 | | | 70 | | |
| 計 | | | | | | | 4戸 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

IV 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書4頁・6頁をご確認ください。）

| 住宅用途 | 区 | 単身入居 | 団地名 | 番 | 棟 | 室番号 | 構造 | 階 | 層 | 竣工年度 | 間取り | 帖数 | 専用面積(m ²) | 一般階層家賃 | | | | 裁量階層家賃 | | 浴槽風呂釜 | 換気扇 | エレベータ | 間取図(頁) | 備考 | |
|------|------|------|---------|-------|------|------|------|-----|-----|------|-------------|-------------|-----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|-------|--------|----|--|
| | | | | | | | | | | | | | | ア | イ | ウ | エ | オ | カ | | | | | | |
| 一般 | 中央 | | 浜野 | — | 1棟 | 204号 | 中耐 | 2階 | 4階建 | S56 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 57.1 | 21,400 | 24,700 | 28,200 | 31,800 | 36,400 | 38,700 | 有 | | | 52 | | |
| | | | 浜野 | — | 1棟 | 402号 | 中耐 | 4階 | 4階建 | S56 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 57.1 | 21,400 | 24,700 | 28,200 | 31,800 | 36,400 | 38,700 | 有 | | | 52 | | |
| | | | 浜野 | — | 1棟 | 406号 | 中耐 | 4階 | 4階建 | S56 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 57.1 | 19,500 | 22,600 | 25,800 | 29,100 | 33,300 | 38,400 | | | | 52 | | |
| | | 若葉 | 単身可 | 小倉台 | — | 2棟 | 215号 | 中耐 | 2階 | 5階建 | H30 | 2DK | 6.1/7.5 | 48.4 | 25,800 | 29,700 | 34,000 | 38,400 | 43,800 | 50,600 | 有 | 有 | 有 | 59 | |
| | 単身可 | | 小倉台 | — | 2棟 | 309号 | 中耐 | 3階 | 5階建 | H30 | 1DK | 8.3 | 36.4 | 19,400 | 22,300 | 25,600 | 28,800 | 32,900 | 38,000 | 有 | 有 | 有 | 59 | | |
| | 単身可 | | 小倉台 | — | 2棟 | 313号 | 中耐 | 3階 | 5階建 | H30 | 1DK | 8.3 | 36.4 | 19,400 | 22,300 | 25,600 | 28,800 | 32,900 | 38,000 | 有 | 有 | 有 | 59 | | |
| | | | 小倉台 | — | 2棟 | 401号 | 中耐 | 4階 | 5階建 | H30 | 3LDK | 7.3/7.3/6.2 | 67.1 | 35,700 | 41,200 | 47,200 | 53,200 | 60,800 | 70,100 | 有 | 有 | 有 | 59 | | |
| | 単身可 | | 千城台第1 | — | 1棟 | 403号 | 中耐 | 4階 | 4階建 | S41 | 2DK | 6.0/4.5 | 37.2 | 11,100 | 12,900 | 14,700 | 16,600 | 16,900 | 16,900 | 有 | | | 60 | | |
| | 単身可 | | 千城台第1 | — | 4棟 | 302号 | 中耐 | 3階 | 4階建 | S42 | 2DK | 6.0/4.5 | 37.2 | 11,400 | 13,100 | 15,000 | 16,900 | 17,400 | 17,400 | 有 | | | 60 | | |
| | 単身可 | | 千城台第3 | — | 4棟 | 404号 | 中耐 | 4階 | 4階建 | S44 | 2K | 6.0/4.5 | 34.7 | 10,800 | 12,400 | 14,200 | 15,700 | 15,700 | 15,700 | 有 | | | 60 | | |
| | 単身可 | | 千城台第4 | — | 4棟 | 404号 | 中耐 | 4階 | 4階建 | S46 | 3DK | 6.0/4.5/3.0 | 41.7 | 13,600 | 15,700 | 18,000 | 20,300 | 21,300 | 21,300 | 有 | | | 61 | | |
| | 単身可 | | 千城台第5 | 17番 | 3棟 | 403号 | 中耐 | 4階 | 4階建 | S46 | 2DK | 6.0/6.0 | 40.3 | 13,000 | 15,000 | 17,200 | 19,400 | 20,400 | 20,400 | 有 | | | 61 | | |
| | 単身可 | | 千城台第5 | 17番 | 8棟 | 304号 | 中耐 | 3階 | 4階建 | S47 | 2DK | 6.0/4.5 | 39.5 | 13,000 | 15,000 | 17,100 | 19,300 | 21,400 | 21,400 | 有 | | | 61 | | |
| | 単身可 | | 千城台第5 | 17番 | 8棟 | 405号 | 中耐 | 4階 | 4階建 | S47 | 2DK | 6.0/4.5 | 39.5 | 13,000 | 15,000 | 17,100 | 19,300 | 21,400 | 21,400 | 有 | | | 61 | | |
| | 単身可 | | 千城台第7 | — | 3棟 | 504号 | 中耐 | 5階 | 5階建 | S47 | 3DK | 6.0/4.5/3.0 | 41.4 | 13,600 | 15,700 | 17,900 | 20,200 | 20,800 | 20,800 | 有 | | | 61 | | |
| | | 貝塚 | — | 1棟 | 207号 | 中耐 | 2階 | 5階建 | S59 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 57.3 | 23,100 | 26,700 | 30,500 | 34,400 | 36,900 | 36,900 | 有 | | | 62 | | | |
| | | 貝塚 | — | 3棟 | 202号 | 中耐 | 2階 | 5階建 | S59 | 3DK | 6.0/6.0/6.0 | 65.5 | 26,400 | 30,500 | 34,900 | 39,300 | 41,700 | 41,700 | 有 | | | 62 | | | |
| | | 緑 | | 古市場第1 | — | 1棟 | 301号 | 中耐 | 3階 | 5階建 | S54 | 3DK | 6.0/6.0/6.0 | 64.1 | 23,400 | 27,000 | 30,900 | 34,900 | 38,700 | 38,700 | 有 | | | 66 | |
| | | | 古市場第1 | — | 3棟 | 402号 | 中耐 | 4階 | 5階建 | S54 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 56.8 | 20,700 | 23,900 | 27,400 | 30,900 | 34,700 | 34,700 | 有 | | | 66 | | |
| | | | 誉田1丁目 | — | 1棟 | 101号 | 中耐 | 1階 | 4階建 | S58 | 3DK | 6.0/6.0/6.0 | 65.5 | 25,700 | 29,700 | 33,900 | 38,300 | 39,000 | 39,000 | 有 | | | 66 | | |
| | | | 誉田1丁目 | — | 7棟 | 203号 | 中耐 | 2階 | 4階建 | S58 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 57.1 | 22,400 | 25,800 | 29,600 | 33,300 | 34,500 | 34,500 | 有 | | | 66 | | |
| | | | 誉田1丁目 | — | 10棟 | 202号 | 中耐 | 2階 | 4階建 | S58 | 3DK | 6.0/6.0/6.0 | 65.5 | 25,700 | 29,700 | 33,900 | 38,300 | 39,000 | 39,000 | 有 | | | 66 | | |
| | | | 古市場第3 | — | 1棟 | 301号 | 中耐 | 3階 | 5階建 | S59 | 3DK | 6.0/6.0/6.0 | 65.7 | 25,800 | 29,800 | 34,100 | 38,400 | 42,300 | 42,300 | 有 | | | 66 | | |
| | | | 古市場第3 | — | 2棟 | 205号 | 中耐 | 2階 | 5階建 | S59 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 57.3 | 22,500 | 26,000 | 29,700 | 33,500 | 37,300 | 37,300 | 有 | | | 66 | | |
| | | | 古市場第3 | — | 3棟 | 303号 | 中耐 | 3階 | 5階建 | H2 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 57.3 | 24,500 | 28,300 | 32,400 | 36,500 | 39,000 | 39,000 | 有 | | | 66 | | |
| | | | おゆみ野第2 | — | 4棟 | 302号 | 中耐 | 3階 | 5階建 | S62 | 3DK | 6.0/6.0/6.0 | 65.7 | 25,800 | 29,800 | 34,100 | 38,500 | 43,500 | 43,500 | | | | 67 | | |
| | | | 誉田2丁目第2 | — | | 306号 | 中耐 | 3階 | 3階建 | H8 | 3DK | 6.0/4.5/6.0 | 63.2 | 29,600 | 34,200 | 39,100 | 44,100 | 50,400 | 58,200 | 有 | 有 | | 68 | | |
| | | 美浜 | 単身可 | 高浜第1 | — | 8棟 | 106号 | 中耐 | 1階 | 5階建 | S49 | 3DK | 6.0/4.5/3.0 | 43.6 | 16,200 | 18,700 | 21,300 | 22,400 | 22,400 | 22,400 | 有 | | | 69 | |
| | | | 高浜第2 | — | 5棟 | 408号 | 中耐 | 4階 | 5階建 | S50 | 3DK | 6.0/4.5/4.5 | 51.1 | 19,200 | 22,100 | 25,300 | 28,500 | 32,100 | 32,100 | 有 | | | 69 | | |
| | | | 高浜第2 | — | 13棟 | 201号 | 中耐 | 2階 | 5階建 | S52 | 3DK | 6.0/4.5/4.5 | 51.1 | 19,800 | 22,900 | 26,200 | 29,500 | 31,000 | 31,000 | 有 | | | 69 | | |
| | 高浜第2 | | — | 14棟 | 304号 | 中耐 | 3階 | 5階建 | S52 | 3DK | 6.0/4.5/4.5 | 51.1 | 19,800 | 22,900 | 26,200 | 29,500 | 31,000 | 31,000 | 有 | | | 69 | | | |
| | 高浜第3 | | — | 6棟 | 201号 | 中耐 | 2階 | 5階建 | S52 | 3DK | 6.0/6.0/3.0 | 51.1 | 20,300 | 23,400 | 26,800 | 30,200 | 34,500 | 34,900 | 有 | | | 70 | | | |
| | 高浜第3 | | — | 10棟 | 503号 | 中耐 | 5階 | 5階建 | S52 | 3DK | 6.0/6.0/4.5 | 56.8 | 22,600 | 26,000 | 29,800 | 33,600 | 38,400 | 38,500 | 有 | | | 70 | | | |
| 計 | | | | | | | 33戸 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | | | | | 43戸 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |