

令和2年度4月分(第1期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和2年3月25日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和2年4月1日(水)～10日(金)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(令和2年4月10日(金)消印有効)。区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 令和2年4月30日(木)午前10時から **来場不可**

※国内での感染者数が増加している「新型コロナウイルス」の感染防止のため、公社職員のみで抽選をさせていただきますので、**来場不可とさせていただきます**。なお、抽選会の模様は録画いたしますので、視聴をご希望する方は、公社までお問合せください。

4 入居可能日 令和2年7月1日(水)【6月15日(月)※】

※6月15日(月)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、5月15日(金)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は7月1日(水)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

- (1) 戸数 全42戸 (車椅子世帯向け1戸、子育て世帯を支援するための期限付き2戸、一般世帯向け39戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)
- (2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
- (3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (4) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

I 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～7頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
車椅子	稲毛	条件付単身可	宮野木町第1	—	5棟	113号	中耐	1階	3階建	H26	2LDK	6.6/8.8	68.9	35,500	40,900	46,800	52,800	60,400	69,600	有	有	有	58	
計							1戸																	

※条件付単身可は「身体上又は精神上著しい障害があるために常時の介護を必要とし、かつ居宅においてこれを受けられることができる方」です。この条件でお申込をご検討する方は事前に公社へお問合せください。

II【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
期限付き	中央		星久喜町第1	—	1棟	201号	中耐	2階	3階建	H11	3LDK	4.5/4.8/7.6	68.2	32,400	37,400	42,800	48,300	55,200	63,700	有	有	有	50	
	稲毛		轟町第1	—	1棟	1208号	高耐	12階	12階建	H5	3DK	6.0/5.0/5.0	64.7	31,600	36,500	41,700	47,000	53,700	62,000	有	有	有	55	
計							2戸																	

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

Ⅲ 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。）

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
一般	若葉	単身可	小倉台	—	1棟	206号	中耐	2階	4階建	S40	2DK	6.0/4.5	37.2	11,000	12,700	14,500	16,400	16,700	16,700	有			59	
		単身可	小倉台	—	1棟	406号	中耐	4階	4階建	S40	2DK	6.0/4.5	37.2	11,000	12,700	14,500	16,400	16,700	16,700	有			59	
		単身可	千城台第2	—	2棟	A	中耐	3階	4階建	S42	2DK	6.0/4.5	37.2	11,200	12,900	14,800	16,700	17,000	17,000	有			60	事故
		単身可	千城台第3	—	1棟	406号	中耐	4階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,600	13,300	15,300	16,600	16,600	16,600	有			60	
		単身可	千城台第3	—	3棟	305号	中耐	3階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,600	13,300	15,300	16,600	16,600	16,600	有			60	
		単身可	千城台第3	—	3棟	308号	中耐	3階	4階建	S44	2DK	6.0/4.5	37.2	11,600	13,300	15,300	16,600	16,600	16,600	有			60	
		単身可	千城台第3	—	4棟	401号	中耐	4階	4階建	S44	2K	6.0/4.5	34.7	10,800	12,400	14,200	15,600	15,600	15,600	有			60	
			貝塚	—	3棟	202号	中耐	2階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	26,400	30,500	34,900	39,300	41,500	41,500	有			62	
	緑		古市場第1	—	1棟	406号	中耐	4階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,500	27,100	31,000	35,000	38,500	38,500	有			66	
			古市場第1	—	1棟	501号	中耐	5階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,500	27,100	31,000	35,000	38,500	38,500	有			66	
			古市場第1	—	1棟	504号	中耐	5階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,500	27,100	31,000	35,000	38,500	38,500	有			66	
			古市場第1	—	2棟	404号	中耐	4階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,500	27,100	31,000	35,000	38,500	38,500	有			66	
			古市場第1	—	2棟	503号	中耐	5階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/6.0	64.1	23,500	27,100	31,000	35,000	38,500	38,500	有			66	
			古市場第1	—	3棟	401号	中耐	4階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	56.8	20,800	24,000	27,500	31,000	34,600	34,600	有			66	
			古市場第1	—	3棟	403号	中耐	4階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	56.8	20,800	24,000	27,500	31,000	34,600	34,600	有			66	
			古市場第1	—	4棟	402号	中耐	4階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5	56.8	20,800	24,000	27,500	31,000	34,600	34,600	有			66	
			誉田1丁目	—	8棟	204号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,800	29,600	33,300	34,100	34,100	有			66	
			誉田1丁目	—	11棟	304号	中耐	3階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,800	29,600	33,300	34,100	34,100	有			66	
			誉田2丁目	—	西1棟	204号	中耐	2階	3階建	H3	3DK	6.0/4.5/6.0	59.4	25,900	29,800	34,100	38,500	44,000	50,800	有			68	
	美浜		高浜第2	—	1棟	401号	中耐	4階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,300	31,300	有			69	
			高浜第2	—	1棟	402号	中耐	4階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,300	31,300	有			69	
			高浜第2	—	1棟	507号	中耐	5階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,300	31,300	有			69	
			高浜第2	—	2棟	402号	中耐	4階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,300	31,300	有			69	
			高浜第2	—	2棟	409号	中耐	4階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,300	31,300	有			69	
			高浜第2	—	2棟	501号	中耐	5階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,300	31,300	有			69	
			高浜第2	—	2棟	510号	中耐	5階	5階建	S49	3DK	6.0/6.0/3.0	51.5	19,000	21,900	25,100	28,300	31,300	31,300	有			69	
			高浜第2	—	6棟	506号	中耐	5階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	7棟	404号	中耐	4階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	7棟	505号	中耐	5階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	8棟	506号	中耐	5階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.0	47.6	17,800	20,600	23,600	26,600	30,400	30,400	有			69	
			高浜第2	—	9棟	401号	中耐	4階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,500	22,500	25,700	29,000	31,500	31,500	有			69	
			高浜第2	—	9棟	508号	中耐	5階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,500	22,500	25,700	29,000	31,500	31,500	有			69	
			高浜第2	—	10棟	502号	中耐	5階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,500	22,500	25,700	29,000	31,500	31,500	有			69	
			高浜第2	—	11棟	304号	中耐	3階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/3.0	47.8	18,200	21,000	24,100	27,100	30,100	30,100	有			70	
			高浜第2	—	11棟	501号	中耐	5階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/3.0	47.8	18,200	21,000	24,100	27,100	30,100	30,100	有			70	
			高浜第2	—	12棟	403号	中耐	4階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,500	22,500	25,700	29,000	31,500	31,500	有			69	
			高浜第2	—	12棟	509号	中耐	5階	5階建	S51	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,500	22,500	25,700	29,000	31,500	31,500	有			69	
			高浜第2	—	14棟	406号	中耐	4階	5階建	S52	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,800	22,900	26,200	29,500	30,800	30,800	有			69	
			高浜第2	—	14棟	407号	中耐	4階	5階建	S52	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,800	22,900	26,200	29,500	30,800	30,800	有			69	
計							39戸																	
合計							42戸																	