

市営住宅常時募集 住宅一覧表

令和2年3月27日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和2年3月25日(水)から(先着順受付)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	千葉市住宅供給公社窓口でお申込ください。区役所の窓口では、受付しません。(郵送不可)
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数(定期募集、再募集を含む)の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 入居可能日 申込日から2カ月経過した日以降(所定の条件を満たす場合は、申込日から6週間経過した日以降)

4 募集住宅

- (1) 戸数 全24戸(車椅子世帯向け4戸、子育て世帯を支援するための期限付き2戸、一般世帯向け18戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)
 ※先着順のため、既に募集していない住戸もございますのでご了承ください。
- (2) 住宅の変更 受付後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

5 設備

- (1) 浴槽等 下記一覧表の浴槽・風呂釜欄に「有」の記載がない場合、浴槽・風呂釜の設置は入居者負担となります。
(また、一部に浴槽等を設置するための浴室がない住宅もありますので、下記一覧表をご確認ください。)
- (2) 換気扇 下記一覧表の換気扇欄に「有」の記載がない場合、換気扇の設置は入居者負担となります。
- (3) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (4) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (5) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

I 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～7頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書
をご確認ください。

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
車椅子	緑	条件付単身可	おゆみ野第2	—	9棟	101号	中耐	1階	5階建	S63	2LDK	6.0/6.0	57.3	24,900	28,700	32,900	37,100	38,200	38,200	有			68		
	美浜	条件付単身可	高浜第1	—	9棟	101号	中耐	1階	4階建	S56	2LDK	6.0/6.0	58.0	24,100	27,800	31,900	35,900	41,100	47,400	有			69		
		条件付単身可	高浜第2	—	15棟	105号	中耐	1階	5階建	S54	2LDK	6.0/6.0	54.3	21,800	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	有			70		
		条件付単身可	高浜第3	—	5棟	101号	中耐	1階	5階建	S53	2LDK	6.0/6.0	54.3	21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	41,000	有			70		
計							4戸																		

※条件付単身可は「身体上又は精神上著しい障害があるために常時の介護を必要とし、かつ居宅においてこれを受けることができる方」です。この条件でお申込をご検討する方は事前に公社へお問合せください。

II【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考	
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ						
期限付き	緑		鎌取	—	2棟	611号	高耐	6階	8階建	S60	3LDK	6.0/6.0/4.5	61.2	24,700	28,500	32,600	36,800	42,100	48,600	有	有	有	67		
	美浜		高浜第2	—	6棟	202号	中耐	2階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	有			69		
計							2戸																		

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

Ⅲ 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。）

間取図は募集案内書
をご確認ください。
↑

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数	専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		浴槽風呂釜	換気扇	エレベータ	間取図(頁)	備考
														ア	イ	ウ	エ	オ	カ					
一般	中央		浜野	—	1棟	401号	中耐	4階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	38,300	有			52	
			浜野	—	2棟	401号	中耐	4階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	38,300	有			52	
	若葉	単身可	千城台第2	—	5棟	302号	中耐	3階	4階建	S43	2K	6.0/4.5	35.7	10,000	11,600	13,200	14,900	16,200	16,200				60	
		単身可	千城台第4	—	8棟	402号	中耐	4階	4階建	S45	2DK	6.0/4.5	36.8	10,800	12,500	14,300	16,100	17,900	17,900				61	
		単身可	千城台第5	17番	6棟	402号	中耐	4階	4階建	S48	3DK	6.0/4.5/3.0	41.9	14,000	16,200	18,500	20,900	23,700	23,700	有			61	
	緑		誉田1丁目	—	3棟	203号	中耐	2階	3階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,700	26,200	30,000	33,800	38,700	39,400	有			66	
			誉田1丁目	—	4棟	306号	中耐	3階	3階建	S58	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	25,700	29,700	33,900	38,300	38,600	38,600	有			66	
			誉田1丁目	—	7棟	202号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	22,400	25,800	29,600	33,300	34,100	34,100	有			66	
			誉田1丁目	—	10棟	103号	中耐	1階	4階建	S58	3DK	6.0/6.0/6.0	65.5	25,700	29,700	33,900	38,300	38,600	38,600	有			66	
			おゆみ野第1	—	1棟	301号	中耐	3階	5階建	S61	3DK	6.0/6.0/6.0	65.7	26,400	29,900	33,500	38,000	41,500	41,500	有			67	満
			おゆみ野第2	—	9棟	504号	中耐	5階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/4.5	57.3	22,900	26,400	30,200	34,000	37,400	37,400				67	
	美浜		高浜第1	—	9棟	402号	中耐	4階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5	58.0	24,100	27,800	31,900	35,900	41,100	47,400	有			69	
			高浜第2	—	6棟	407号	中耐	4階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	有			69	
			高浜第2	—	6棟	508号	中耐	5階	5階建	S50	3DK	6.0/4.5/4.5	51.1	19,200	22,100	25,300	28,500	31,900	31,900	有			69	
			高浜第4	—	1棟	403号	中耐	4階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	23,700	27,300	31,300	35,300	40,300	44,100	有			71	
			高浜第4	—	1棟	405号	中耐	4階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	57.1	23,700	27,300	31,300	35,300	40,300	44,100	有			71	
			高浜第4	—	5棟	402号	中耐	4階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	58.0	24,100	27,800	31,800	35,800	40,900	44,700	有			71	
			高浜第4	—	5棟	501号	中耐	5階	5階建	S55	3DK	6.0/6.0/4.5	58.0	24,100	27,800	31,800	35,800	40,900	44,700	有			71	
計							18戸																	
合計							24戸																	