

# 例

## 提出必須

### BELS 評価書

申請者の連絡先

申請者の氏名又は名称

下記の建築物に関して、建築物省エネルギー性能表示制度に基づく評価業務方法書に従って評価を行った結果について証します。  
なお、評価結果については、提出を受けた図書にて評価したものであり、それ以降の計画の変更や時間経過などによる変化がないことを保証するものではありません。

建築物の所在地 地域区分

名称

建築物に関する基本的事項

階数 構造

延べ面積

新築竣工時期 (計画中の場合は予定時期)

申請対象部分に関する基本的事項

用途

改修の竣工時期 (※1)



評価結果

■一次エネルギー消費量基準

評価手法 (※2)	非住宅部分	住戸部分 (共用除く)
BEI の値 (削減率) (※3)	新築 (改修後等)	改修前
単位面積当たりの一次エネルギー消費量 (MJ/m <sup>2</sup> ・年)	設計値 (その他除く)	設計値 (その他含む)
	基準値 (その他除く)	基準値 (その他含む)

■外皮性能基準

外皮性能	非住宅部分	住戸部分

(※2) 平成 25 年基準とは、建築物省エネルギー消費性能基準等を定める省令 (平成 25 年経済産業省令 第 1 号) に基づく基準をいいます。  
(※3) 削減率は、設計一次エネルギー消費量 (その他一次エネルギー消費量除く) の基準一次エネルギー消費量 (その他一次エネルギー消費量除く) からの削減率をいいます。

特記事項

■「ZEB マーク」又は「ZEH マーク」、「ゼロエネ相当」、「ZEH-M マーク」に関する事項

再生可能エネルギーを除いた設計一次エネルギー消費量の基準一次エネルギー消費量からの削減率 (※4)

再生可能エネルギーを加えた設計一次エネルギー消費量の基準一次エネルギー消費量からの削減率 (※4)

評価書交付年月日

評価書交付番号

評価機関名

評価員氏名

(※4) 設計・基準一次エネルギー消費量は、「その他エネルギー消費量」を除きます。また、再生可能エネルギー量の対象は敷地内 (オンサイト) に限定し、自家消費分に加え、発電も対象とされます。

# 例

## 提出必須

評価結果 (詳細)

■設備毎の単位面積当たりの一次エネルギー消費量について (MJ/m<sup>2</sup>・年)

非住宅部分 (※5)	設備項目	空気調和設備	機械換気設備	照明設備	給湯設備	昇降機	エネルギー利用効率化設備
		設計値					
住戸部分	設備項目	暖房設備	冷房設備	換気設備	給湯設備	照明設備	太陽光発電による削減量
	設計値						太陽光発電による削減量
共同住宅等の共用部分 (※6)	設備項目	空気調和設備	機械換気設備	照明設備	給湯設備	昇降機	エネルギー利用効率化設備
	設計値						

(※5) 非住宅の評価手法が省エネルギー評価業務方法書に規定されている場合は、「設計値」に BEI 値が表示されます。また、「設備項目」に「エネルギー利用効率化設備」とあるのは「太陽光発電設備」となります。  
(※6) 「エネルギー利用効率化設備」の「太陽光発電設備」は自己消費量を対象としています。

参考情報

■二次エネルギー消費量に関する項目 (※7)

設計二次エネルギー消費量

太陽光発電による削減量 (※8) : コージェネレーションによる削減量 (※9) :

電力 (買電量) (※10) : ガス : 灯油 :

■基準二次エネルギー消費量 (※11)

電力 : ガス : 灯油 :

(※7) 申請対象部分に住宅部分 (共用部分を除く) が含まれる場合は、かつ WEB プログラム Ver.2.4.2 以降の計算結果が提出された場合にのみ表示されます。  
WEB プログラムとは、国土技術政策総合研究所及び電力研究センターが共同開発している「エネルギー消費性能計算プログラム (住宅版)」をいいます。  
(※8) 太陽光発電による削減量のうち、売電を除く自己消費量をいいます。  
(※9) コージェネレーションによる削減量をいいます。  
(※10) 総電力から、(※8) 及び (※9) を差し引いた電力をいいます。  
(※11) 基準二次エネルギー消費量は、J 規格 JIS 規格 JIS S 5039 Ver.2 の省エネルギー住宅の新築又は省エネルギー住宅への改修に基づき算出しています。

■その他の項目 (申請者からの情報提供に基づいて記載した事項であり、評価に基づくものではありません)

# 例

## 申請者が複数の場合にはご提出ください

(別記参考様式第 1 号 (別紙)) 【申請者が複数の場合】

(別紙)

申請者 2 の連絡先

申請者 2 の氏名又は名称

申請者 3 の連絡先

申請者 3 の氏名又は名称

申請者 4 の連絡先

申請者 4 の氏名又は名称