

# 令和6年度4月分(第1期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和6年3月25日  
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和6年4月1日(月)～10日(水)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(令和6年4月10日(水)消印有効)。区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 令和6年4月30日(火)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター5階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 令和6年7月1日(月)【6月15日(土)※】

※6月15日(土)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、5月15日(水)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は7月1日(月)の入居となりますので、ご了承ください。

※下記「V 一般世帯向け半年後入居住宅」は当選者の資格審査終了後に修繕を行うため、入居可能日は令和6年10月1日(火)となります。ご注意ください。

5 募集住宅

(1) 戸数 全57戸 (老人世帯向け1戸、車椅子世帯向け1戸、子育て世帯を支援するための期限付き5戸、一般世帯向け30戸、一般世帯向け半年後入居住宅20戸)

(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)

(2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。

(3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

(1) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。

(2) 電話線 電話線(モジュラージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。

(3) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

間取図は募集案内書をご確認ください。

## I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
老人	中央	単身可	白旗	—	1棟	102号	中耐	1階	4階建	S34	1K	6.0		28.3	11,700	13,500	15,400	17,400	19,900	23,000		52	
計							1戸																

## II 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～7頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
車椅子	若葉	単身可又は条件付	貝塚第2	—	1棟	102号	中耐	1階	5階建	H14	2LDK		7.5/6.0	68.4	32,200	37,200	42,500	47,900	54,800	63,200	有	64	
計							1戸																

※条件付単身可は「身体上又は精神上著しい障害があるために常時の介護を必要とし、かつ居宅においてこれを受けられることができる方」です。(申込資格は募集案内書9頁、「申込時の提出書類」の(カ)をご参照ください。)

## III【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
期限付き	稲毛		轟町第1	—	1棟	306号	高耐	3階	12階建	H5	3LDK	6.0/5.0	5.0	64.4	31,200	36,000	41,200	46,500	53,100	61,300	有	55	
	緑		おゆみ野第2	—	2棟	201号	中耐	2階	5階建	S62	3DK	6.0	6.0/6.0	65.7	27,700	31,900	36,500	41,200	45,800	45,800		67	
	美浜		高浜第1	—	7棟	206号	中耐	2階	4階建	S49	3DK	6.0	4.5/3.0	41.9	15,300	17,700	20,300	22,800	22,800	22,800			
			高浜第2	—	3棟	205号	中耐	2階	5階建	S49	3DK	6.0	4.5/3.0	46.5	16,900	19,600	22,400	25,200	28,800	30,400		69	
			高浜第3	—	3棟	204号	中耐	2階	5階建	S54	3DK	6.0	6.0/4.5	56.8	23,100	26,700	30,500	34,400	39,300	45,000		70	
計							5戸																

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

