

令和4年度1月分(第4期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和4年12月20日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和5年1月1日(日)～10日(火)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(令和5年1月10日(火)消印有効)。区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 令和5年1月31日(火)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター5階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 令和5年4月1日(土)【3月15日(水)※】

※3月15日(水)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、2月14日(火)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は4月1日(土)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

- (1) 戸数 全35戸 (老人世帯向け3戸、子育て世帯を支援するための期限付き2戸、一般世帯向け30戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、单身の方は、「单身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の单身者は老人世帯向け住宅の「单身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (2) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (3) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

間取図は募集案内書をご確認ください。
↑

I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
老人	中央	单身可	星久喜町第1	—	2棟	202号	中耐	2階	3階建	H11	2DK	6.0	4.5	48.3	22,100	25,500	29,100	32,900	37,600	43,300	有	50	
		单身可	白旗	—	7棟	106号	中耐	1階	4階建	S37	1K	6.0		28.3	11,800	13,600	15,600	—	—		52	注1	
	緑	おゆみ野第2	—	6棟	104号	中耐	1階	5階建	S63	3DK	6.0	6.0/4.5	57.3	24,500	28,200	32,300	36,400	38,000	38,000		67		
計							3戸																

II【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
期限付き	緑		おゆみ野第1	—	1棟	203号	中耐	2階	5階建	S61	3DK	6.0	6.0/6.0	65.7	28,000	32,300	36,900	41,600	45,200	45,200		67	
	美浜		高浜第2	—	6棟	204号	中耐	2階	5階建	S50	3DK	4.5	6.0/4.5	51.1	18,900	21,900	25,000	28,200	32,200	32,200		69	
計							2戸																

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

間取図は募集案内書をご確認ください。

Ⅲ 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考	
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ				
一般	中央	単身可	白旗	—	7棟	201号	中耐	2階	4階建	S37	2DK	6.0	4.5	44.1	18,400	21,300	24,300	—	—	—	—	52	注1	
	稲毛		小中台富士見	—	3棟	203号	中耐	2階	4階建	S49	3K	4.5	6.0/3.0	47.0	16,600	19,200	21,900	24,700	28,200	30,800		58		
	若葉	単身可	千城台第5	16番	2棟	404号	中耐	4階	4階建	S47	3DK	6.0/4.5	3.0	41.9	13,400	15,500	17,700	20,000	22,600	22,600		61		
		単身可	千城台第5	17番	4棟	203号	中耐	2階	4階建	S46	2DK	6.0	6.0	40.3	12,700	14,600	16,700	18,900	20,000	20,000		61		
		単身可	千城台第5	17番	5棟	207号	中耐	2階	4階建	S46	2DK	6.0	6.0	40.3	12,700	14,600	16,700	18,900	20,000	20,000		61		
		単身可	千城台第5	17番	8棟	405号	中耐	4階	4階建	S47	2DK	6.0/4.5			39.5	12,600	14,600	16,700	18,800	20,900	20,900		61	
			貝塚	—	1棟	207号	中耐	2階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5			57.3	22,500	26,000	29,700	33,500	37,300	37,300		62	
			貝塚	—	1棟	404号	中耐	4階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5			57.3	22,500	26,000	29,700	33,500	37,300	37,300		62	
			貝塚	—	1棟	504号	中耐	5階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5			57.3	22,500	26,000	29,700	33,500	37,300	37,300		62	
	緑		古市場第1	—	4棟	205号	中耐	2階	5階建	S54	3DK	6.0/6.0/4.5			56.8	20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	35,000		66	
			古市場第2	—	1棟	402号	中耐	4階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0			64.1	23,600	27,200	31,200	35,100	40,200	40,900		66	
			古市場第2	—	2棟	504号	中耐	5階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0			64.1	23,600	27,200	31,200	35,100	40,200	40,900		66	
			菅田1丁目	—	5棟	204号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0	6.0/4.5		57.1	21,700	25,100	28,700	32,400	34,600	34,600		66	
			古市場第3	—	1棟	201号	中耐	2階	5階建	S59	3DK	6.0	6.0/6.0		65.7	25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	42,800		66	
			古市場第3	—	1棟	303号	中耐	3階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/6.0			65.7	25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	42,800		66	
			古市場第3	—	2棟	106号	中耐	1階	5階建	S59	3DK	6.0	6.0/4.5		57.3	21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	37,800		66	
		単身可	古市場第3	—	2棟	503号	中耐	5階	5階建	S59	3DK		6.0/6.0/4.5		57.3	21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	37,800		66	
			古市場第3	—	3棟	303号	中耐	3階	5階建	H2	3DK	6.0/6.0/4.5			57.3	23,900	27,600	31,500	35,600	39,400	39,400		66	
			おゆみ野第1	—	3棟	201号	中耐	2階	5階建	S61	3DK	6.0	6.0/6.0		65.7	28,000	32,300	36,900	41,600	45,200	45,200		67	
			おゆみ野第2	—	2棟	301号	中耐	3階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/6.0			65.7	27,700	31,900	36,500	41,200	43,900	43,900		67	
		単身可	おゆみ野第2	—	5棟	504号	中耐	5階	5階建	S62	3DK		6.0/6.0/4.5		57.3	24,100	27,800	31,800	35,900	38,700	38,700		67	
			おゆみ野第2	—	8棟	103号	中耐	1階	5階建	S63	3DK	6.0	6.0/6.0		65.7	28,100	32,400	37,000	41,800	43,100	43,100		67	
			おゆみ野第2	—	8棟	303号	中耐	3階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/6.0			65.7	28,100	32,400	37,000	41,800	43,100	43,100		67	
		単身可	おゆみ野第2	—	8棟	503号	中耐	5階	5階建	S63	3DK		6.0/6.0/6.0		65.7	28,100	32,400	37,000	41,800	43,100	43,100		67	
			おゆみ野第2	—	9棟	501号	中耐	5階	5階建	S63	3DK	6.0/4.5	6.0		57.3	24,500	28,200	32,300	36,400	38,000	38,000		67	
	美浜		高浜第2	—	4棟	107号	中耐	1階	5階建	S50	3DK	4.5	6.0/4.5		51.1	18,900	21,900	25,000	28,200	32,200	32,200		69	
			高浜第3	—	4棟	305号	中耐	3階	5階建	S53	3DK		6.0/6.0/4.5		56.8	22,700	26,200	30,000	33,900	38,700	41,400		70	
			高浜第3	—	4棟	306号	中耐	3階	5階建	S53	3DK		6.0/6.0/4.5		56.8	22,700	26,200	30,000	33,900	38,700	41,400		70	
			高浜第3	—	8棟	102号	中耐	1階	5階建	S53	3DK	6.0	6.0/4.5		56.8	22,700	26,200	30,000	33,900	38,700	41,400		70	
		高浜第4	—	1棟	206号	中耐	2階	5階建	S55	3DK	6.0	6.0/4.5		57.1	23,500	27,100	31,000	35,000	40,000	44,700		71		
計							30戸																	
合計							35戸																	