

令和5年度7月分(第2期)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和5年6月23日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和5年7月1日(土)～10日(月)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(令和5年7月10日(月)消印有効)。区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 令和5年7月31日(月)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター5階 公開抽選会場にて

4 入居可能日 令和5年10月1日(日)【9月15日(金)※】

※9月15日(金)の入居は、各住戸の1位当選者で申込書類に不備がなく、8月15日(火)までに入居書類を不備なく提出した方のみ可能です。これらの条件を充たさない場合は10月1日(日)の入居となりますので、ご了承ください。

5 募集住宅

- (1) 戸数 全41戸 (老人世帯向け4戸、子育て世帯を支援するための期限付き3戸、一般世帯向け34戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、单身の方は、「单身可」の中から住宅を選択してください。なお60歳以上の单身者は老人世帯向け住宅の「单身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (2) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (3) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

間取図は
募集案内
書をご確
認くださ
い。
↑

I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
老人	中央	单身可	星久喜町第1	—	3棟	102号	中耐	1階	3階建	H11	2LDK	7.5	5.7	58.8	26,900	31,000	35,500	40,000	45,700	52,800	有	50	
			白旗	—	11棟	104号	中耐	1階	4階建	S39	1K	6.0		28.3	11,200	13,000	14,900	—	—	—		52	注1
			白旗	—	13棟	108号	中耐	1階	4階建	S39	1K	6.0		28.3	12,200	14,000	16,100	—	—	—		52	注1
	緑		誉田1丁目	—	3棟	101号	中耐	1階	3階建	S59	3DK	6.0	6.0/4.5	57.1	22,100	25,500	29,100	32,900	37,500	40,000		66	
計							4戸																

II【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
期限付き	稲毛		小中台富士見	—	3棟	303号	中耐	3階	4階建	S49	3K		6.0/4.5/3.0	47.0	16,600	19,200	21,900	24,700	28,200	30,800		58	
	緑		おゆみ野第2	—	2棟	201号	中耐	2階	5階建	S62	3DK	6.0	6.0/6.0	65.7	27,700	31,900	36,500	41,200	43,900	43,900		67	
	美浜		高浜第2	—	13棟	106号	中耐	1階	5階建	S52	3DK	4.5	6.0/4.5	51.1	19,600	22,600	25,900	29,200	31,200	31,200		69	
計							3戸																

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

【裏面あり】

間取図は
募集案内書をご確認
ください。

Ⅲ 一般世帯向け住宅（申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。）

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積 (㎡)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
一般	中央		星久喜町第1	—	3棟	307号	中耐	3階	3階建	H11	2LDK	7.5	5.7	58.8	26,900	31,000	35,500	40,000	45,700	52,800	有	50	
			星久喜町第1	—	4棟	108号	中耐	1階	3階建	H11	2LDK	7.5	5.7	58.8	26,900	31,000	35,500	40,000	45,700	52,800	有	50	
		単身可	白旗	—	11棟	304号	中耐	3階	4階建	S39	2DK		6.0/4.5	40.8	16,200	18,700	21,400	—	—	—		52	注1
		単身可	白旗	—	11棟	306号	中耐	3階	4階建	S39	2DK		6.0/4.5	44.1	17,400	20,100	22,900	—	—	—		52	注1
	稲毛		小中台富士見	—	1棟	305号	中耐	3階	4階建	S49	3K		6.0/4.5/3.0	47.0	16,600	19,200	21,900	24,700	28,200	30,800		58	
	若葉	単身可	千城台第4	—	6棟	201号	中耐	2階	4階建	S45	2DK	4.5	6.0	36.8	11,500	13,200	15,200	17,100	18,000	18,000		61	
		単身可	千城台第4	—	7棟	103号	中耐	1階	4階建	S45	2DK	4.5	6.0	36.8	11,500	13,200	15,200	17,100	18,000	18,000		61	
		単身可	千城台第4	—	8棟	204号	中耐	2階	4階建	S45	2DK	4.5	6.0	36.8	11,500	13,200	15,200	17,100	18,000	18,000		61	
		単身可	千城台第5	16番	1棟	207号	中耐	2階	4階建	S47	3DK	6.0	4.5/3.0	41.9	13,400	15,500	17,700	20,000	22,600	22,600		61	
		単身可	千城台第5	17番	2棟	201号	中耐	2階	4階建	S46	2DK	6.0	6.0	40.3	12,700	14,600	16,700	18,900	20,400	20,400		61	
		単身可	千城台第5	17番	2棟	202号	中耐	2階	4階建	S46	2DK	6.0	6.0	40.3	12,700	14,600	16,700	18,900	20,400	20,400		61	
		単身可	千城台第5	17番	8棟	106号	中耐	1階	4階建	S47	2DK	6.0	4.5	39.5	12,600	14,600	16,700	18,800	21,400	21,400		61	
		単身可	貝塚	—	1棟	504号	中耐	5階	5階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5		57.3	22,500	26,000	29,700	33,500	37,300	37,300		62	
			西下田	—	1棟	206号	中耐	2階	3階建	H12	3LDK	6.0	5.4/4.4	66.6	30,300	35,000	40,000	45,100	51,600	59,500	有	62	
			西下田	—	1棟	301号	中耐	3階	3階建	H12	3LDK	6.0	5.4/4.4	66.6	30,300	35,000	40,000	45,100	51,600	59,500	有	62	
	単身可	桜木町	—	2棟	104号	中耐	1階	3階建	H28	1LDK		6.4	39.7	19,400	22,400	25,600	28,900	33,000	38,100	有	64		
	緑	単身可	古市場第2	—	1棟	402号	中耐	4階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0		64.1	23,600	27,200	31,200	35,100	40,200	40,900		66	
		単身可	古市場第2	—	2棟	504号	中耐	5階	5階建	S56	3DK	6.0/6.0/6.0		64.1	23,600	27,200	31,200	35,100	40,200	40,900		66	
			誉田1丁目	—	5棟	301号	中耐	3階	4階建	S58	3DK		6.0/6.0/4.5	57.1	21,700	25,100	28,700	32,400	34,600	34,600		66	
			誉田1丁目	—	5棟	302号	中耐	3階	4階建	S58	3DK		6.0/6.0/4.5	57.1	21,700	25,100	28,700	32,400	34,600	34,600		66	
		単身可	古市場第3	—	3棟	303号	中耐	3階	5階建	H2	3DK	6.0/6.0/4.5		57.3	23,900	27,600	31,500	35,600	39,400	39,400		66	
		単身可	おゆみ野第2	—	2棟	301号	中耐	3階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/6.0		65.7	27,700	31,900	36,500	41,200	43,900	43,900		67	
			おゆみ野第2	—	6棟	201号	中耐	2階	5階建	S63	3DK	6.0	6.0/4.5	57.3	24,500	28,200	32,300	36,400	38,000	38,000		67	
		単身可	おゆみ野第2	—	9棟	501号	中耐	5階	5階建	S63	3DK	6.0/4.5	6.0	57.3	24,500	28,200	32,300	36,400	38,000	38,000		67	
			誉田2丁目第2	—		205号	中耐	2階	3階建	H8	3DK	4.5	6.0/6.0	63.2	28,300	32,700	37,400	42,200	48,200	55,600		68	
			誉田2丁目第2	—		303号	中耐	3階	3階建	H8	3DK		6.0/4.5/6.0	63.2	28,300	32,700	37,400	42,200	48,200	55,600		68	
	美浜		高浜第2	—	2棟	507号	中耐	5階	5階建	S49	3DK		6.0/6.0/3.0	51.5	18,800	21,700	24,800	28,000	31,700	31,700		69	
			高浜第2	—	7棟	404号	中耐	4階	5階建	S50	3DK		6.0/4.5/4.5	51.1	18,900	21,900	25,000	28,200	32,200	32,200		69	
			高浜第2	—	8棟	401号	中耐	4階	5階建	S50	3DK		6.0/4.5/4.0	47.6	17,600	20,400	23,300	26,300	30,000	30,800		69	
			高浜第2	—	9棟	301号	中耐	3階	5階建	S51	3DK		6.0/4.5/4.5	51.1	19,300	22,200	25,400	28,700	31,900	31,900		69	
			高浜第2	—	9棟	307号	中耐	3階	5階建	S51	3DK		6.0/4.5/4.5	51.1	19,300	22,200	25,400	28,700	31,900	31,900		69	
			高浜第2	—	9棟	505号	中耐	5階	5階建	S51	3DK		6.0/4.5/4.5	51.1	19,300	22,200	25,400	28,700	31,900	31,900		69	
			高浜第2	—	12棟	509号	中耐	5階	5階建	S51	3DK		6.0/4.5/4.5	51.1	19,300	22,200	25,400	28,700	31,900	31,900		69	
		高浜第2	—	14棟	503号	中耐	5階	5階建	S52	3DK		6.0/4.5/4.5	51.1	19,600	22,600	25,900	29,200	31,200	31,200		69		
計							34戸																
合計							41戸																