

(大家さん・不動産店向け)

## 令和4年度千葉市居住支援セミナー

家賃債務保証会社と居住支援法人の居住支援サービスを紹介！

参加費  
無料

定員 35名

(要事前予約)

### 日程

2023年1月28日(土)

13:30~15:40

開場 13:00

### 会場

- 千葉市生涯学習センター 3階 大研修室  
(〒260-0045 千葉市中央区弁天 3-7-7)

### 講師

ナップ賃貸保証株式会社

常務取締役 田邊裕典 氏

株式会社リーガルスムーズ

代表取締役社長 川上 明 氏

#### 【講演概要】

孤独死や無断退去、家賃滞納など将来発生しうるリスクを考慮して、高齢者などの住宅確保要配慮者の受け入れをためらうケースが見受けられます。

今回のセミナーでは、それらのリスクを未然に防ぎ、また起きてしまった場合に損害を減らすための居住支援サービスや、居住支援法人との取組みを、家賃債務保証会社の視点で事例を交えて紹介します。

また、新たなセーフティネット制度や千葉市居住支援協議会での取組みを紹介します。

#### 【お問合せ先・申込先】

千葉市居住支援協議会事務局（千葉市住宅供給公社）TEL：043-245-7515

※本紙裏面＜参加申込書＞に必要事項をご記入の上、電話・FAX・メールのいずれかにてお申し込みください。

# 参加申込書

申込開始：令和5年1月4日～

下記、必要事項をご記入の上、本紙を FAX または、メールにてお送りください。

FAX：043-245-7517 E-mail：webmaster@cjkk.or.jp

申込年月日	令和 年 月 日
フリガナ	
法人名または個人名	
住所	
連絡先	
参加人数	名

## アクセス



- ・JR千葉駅「千葉公園口」から徒歩8分
- ・JR千葉駅「北口」から徒歩10分
- ・千葉モノレール「千葉公園駅」から徒歩5分



- ・最初の2時間は無料。以後20分ごとに100円
- ・駐輪場もございます。

中央図書館との共用駐車場がありますが、満車となる事が多くございます。  
ご来館の際には公共交通機関をご利用いただくようお願いいたします。



## 講演スケジュール

- 13：00 【開場・受付開始】
- 13：30～13：35 【主催者挨拶】
- 13：35～15：00 【講演（途中5分休憩）】
- 講師：ナップ賃貸保証株式会社  
常務取締役 田邊裕典 氏
- 株式会社リーガルスムーズ  
代表取締役社長 川上 明 氏
- 15：00～15：10 【質疑応答】
- 15：10～15：15 【休憩】
- 15：15～15：35 【千葉市事業紹介】
- ①SN制度について
- ②千葉市居住支援協議会について  
（千葉市住宅政策課）
- 15：35～15：40 【質疑応答】
- 15：40 【閉会】

## ご来場の方へお願いとご注意

- 発熱、咳、くしゃみ、全身痛、下痢などの症状がある場合は、ご来場できません。
- 感染防止の為、マスクは必ず着用をお願いいたします。
- 手洗い、うがいの励行をお願いいたします。
- 会場入口に消毒用アルコールの設置をいたします。十分な感染対策にご協力ください。