

令和4年度11月分(第3期再募集)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和4年11月10日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 平成4年11月15日(火)～24日(木)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(令和4年11月24日(木)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 令和4年12月15日(木)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター1階 公社会議室にて

4 入居可能日 令和5年2月1日(水)

5 募集住宅

- (1) 戸数 全4戸 (子育て世帯を支援するための期限付き1戸、一般世帯向け3戸)
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、单身の方は、「单身可」の中から住宅を選択してください。
なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「单身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)でご確認ください。

6 設備

- (1) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (2) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (3) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁でご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

7 間取りについて

退去時に入居者の方にお支払いいただく退去修繕費の軽減等を目的に、エレベーターの無い団地で3階以上の住戸は、室内をすべて従来の和室から洋室へ変更しております。
なお、和室から洋室へ変更した部屋の押入れの戸は設置しておりません。ご了承ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

間取図は募集案内書をご確認ください。

I【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
期限付き	若葉		西下田	—	1棟	314号	中耐	3階	3階建	H12	3LDK	6.0	5.4/4.4	66.6	30,400	35,100	40,200	45,300	51,800	59,800	有	62	
計							1戸																

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

II 一般世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
一般	緑	单身可	古市場第1	—	1棟	504号	中耐	5階	5階建	S54	3DK		6.0/6.0/6.0	64.1	22,800	26,300	30,100	33,900	38,100	38,100		66	
			古市場第1	—	2棟	104号	中耐	1階	5階建	S54	3DK	6.0	6.0/6.0	64.1	22,800	26,300	30,100	33,900	38,100	38,100		66	
	美浜	高浜第2	—	3棟	502号	中耐	5階	5階建	S49	3DK		6.0/4.5/3.0	46.5	16,900	19,600	22,400	25,200	28,500	28,500		69		
計							3戸																
合計							4戸																