

# 令和5年度2月分(第4期再募集)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和6年2月9日  
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和6年2月15日(木)～24日(土)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(令和6年2月24日(土)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 令和6年3月15日(金)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター1階 公社会議室にて

4 入居可能日 令和6年5月1日(水)

5 募集住宅

- (1) 戸数 全18戸 (車椅子世帯向け1戸、子育て世帯を支援するための期限付き6戸、一般世帯向け11戸)  
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、単身の方は、「単身可」の中から住宅を選択してください。  
なお60歳以上の単身者は老人世帯向け住宅の「単身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご確認ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (2) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (3) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

間取図は募集案内書をご確認ください。  
↑

## I 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5頁～7頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専有面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
車椅子	中央	条件付単身可	松ヶ丘	—	—	101号	中耐	1階	3階建	H8	2LDK		4.4/7.9	67.0	30,100	34,700	39,700	44,800	51,200	59,100		49	
計							1戸																

※条件付単身可は「身体上又は精神上著しい障害があるために常時の介護を必要とし、かつ居宅においてこれを受けることができる方」です。(申込資格は募集案内書9頁、「申込時の提出書類」の(カ)をご参照ください。)

## II【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専有面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
期限付き	中央		星久喜町第1	—	1棟	102号	中耐	1階	3階建	H11	2LDK	7.5	5.7	58.8	26,900	31,000	35,500	40,000	45,700	52,800	有	50	
	緑		誉田1丁目	—	1棟	203号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0	6.0/6.0	65.5	24,900	28,800	32,900	37,100	39,100	39,100		66	
			誉田1丁目	—	9棟	102号	中耐	1階	4階建	S58	3DK	6.0	6.0/6.0	65.5	24,900	28,800	32,900	37,100	39,100	39,100		66	
			鎌取	—	2棟	212号	高耐	2階	8階建	S60	3LDK	6.0	6.0/4.5	61.2	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	有	67	
	美浜		高浜第1	—	2棟	101号	中耐	1階	4階建	S49	3DK	6.0	4.5/3.0	45.3	16,600	19,200	21,900	23,500	23,500	23,500		69	
		高浜第3	—	10棟	203号	中耐	2階	5階建	S52	3DK	6.0	6.0/4.5	56.8	22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	38,600		69		
計							6戸																

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

## III 一般世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専有面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
一般	中央		浜野	—	1棟	401号	中耐	4階	4階建	S56	3DK	6.0/6.0/4.5		57.1	20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	38,900		52	
			浜野	—	1棟	406号	中耐	4階	4階建	S56	3DK	6.0/4.5	6.0	57.1	20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	38,900		52	
	緑		古市場第1	—	4棟	501号	中耐	5階	5階建	S54	3DK	6.0/4.5	6.0	56.8	20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	35,000		66	
			誉田1丁目	—	3棟	203号	中耐	2階	3階建	S59	3DK	6.0/6.0/4.5		57.1	22,100	25,500	29,100	32,900	37,500	40,000		66	
			誉田1丁目	—	4棟	301号	中耐	3階	3階建	S58	3DK		6.0/6.0/6.0	65.5	24,900	28,800	32,900	37,100	39,100	39,100		66	
			古市場第3	—	2棟	504号	中耐	5階	5階建	S59	3DK	6.0/4.5	6.0	57.3	21,900	25,300	29,000	32,700	37,300	37,800		66	
			おゆみ野第1	—	2棟	503号	中耐	5階	5階建	S61	3DK		6.0/6.0/6.0	65.7	28,000	32,300	36,900	41,600	45,200	45,200		67	
			おゆみ野第2	—	2棟	203号	中耐	2階	5階建	S62	3DK	6.0	6.0/6.0	65.7	27,700	31,900	36,500	41,200	43,900	43,900		67	
			おゆみ野第2	—	2棟	302号	中耐	3階	5階建	S62	3DK	6.0/6.0/6.0		65.7	27,700	31,900	36,500	41,200	43,900	43,900		67	
		おゆみ野第2	—	6棟	403号	中耐	4階	5階建	S63	3DK	6.0/6.0/4.5		57.3	24,500	28,200	32,300	36,400	38,000	38,000		67		
	美浜		高浜第2	—	12棟	208号	中耐	2階	5階建	S51	3DK	4.5	6.0/4.5	51.1	19,300	22,200	25,400	28,700	31,900	31,900		69	
計							11戸																
合計							18戸																