

市営住宅常時募集 住宅一覧表

令和7年1月6日
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 令和6年12月20日(金)から

2 申込手続き等

(1) 申込方法	千葉市住宅供給公社窓口でお申込ください。区役所の窓口では、受付しません。(郵送不可)
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 入居可能日 申込日から2カ月経過した日以降(所定の条件を満たす場合は、申込日から6週間経過した日以降)

4 募集住宅

(1) 戸数 全4戸(子育て世帯を支援するための期限付き1戸、一般世帯向け2戸)

(下記一覧表の中から、申込みする住宅を選択してください。)

(2) 住宅の変更 受付期間後に申込みした住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。

(3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)でご確認ください。

5 設備

(1) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。

※ 一部の住戸では、前入居者が設置した網戸・カーテンレールが、入居時に設置済となっております。入居にあたり引き続きご利用いただくことは可能ですが、網戸・カーテンレールの修繕や変更等が必要となった場合には、入居者の負担で行っていただきますようお願いいたします。入居時に網戸・カーテンレールが設置されていない場合、必要に応じて入居者の負担で設置してください。また、退去する際には、網戸・カーテンレールを除き入居者で設置したものについては、全て撤去いただきます。

(2) 電話線 電話線(モジュージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。

(3) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁でご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

注1: 改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7) 認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

注2: 令和7年2月5日までに申込が無ければ、次回の定期募集に移行されますので、ご了承ください。

I【子育て世帯を支援するための期限付き住宅】(申込資格は募集案内書5頁・6頁をご確認ください。)

間取図は募集案内書をご確認ください。
↑

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
期限付き	緑		菅田1丁目	—	5棟	204号	中耐	2階	4階建	S58	3DK	6.0	6.0/4.5	57.1	21,700	25,100	28,700	32,400	36,200	36,200		66	注2
計												1戸											

※入居できる期間に制限があります。入居期限が到来した場合は退去していただく事になります。

II 一般世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m ²)	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベータ	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
一般	緑		古市場第2		2棟	508号	中耐	5階	5階建	S58	3DK	8.0/8.0/8.0		81.1	29,000	27,200	31,200	33,700	40,200	42,000		66	
			菅田1丁目		10棟	201号	中耐	3階	4階建	S58	3DK	8.0/8.0/8.0		85.5	31,000	30,000	32,000	37,100	40,000	40,000		66	注2
			菅田1丁目		10棟	401号	中耐	4階	4階建	S58	3DK	8.0/8.0/8.0		85.5	24,900	28,000	32,900	37,100	40,900	40,900		66	注2
計												3戸											
合計												4戸											