

家賃債務保証以外のサービスを提供する居住支援法人一覧

(千葉県居住支援法人指定番号順)

企業名		ホームネット株式会社	株式会社 あんど	一般社団法人家財整理相談窓口	株式会社C a s a	一般社団法人あんしん地域見守りネット	
利用条件	自社所有又は管理物件への入居	—	● 居住支援付き住宅への入居	—	—	—	
	その他	● 不動産管理会社を通じての申込みが必須	● 居住支援付き住宅への入居以外は各種任意契約に基づく	—	● 家賃債務保証契約が必須	—	
基本料金(必須)	初回費用	11,000円～16,500円	契約内容に基づく	—	初回保証委託料：賃料総額の50% 下限20,000円	2,200円	
	年会費・月額料金	1,650円/月～3,850円/月	契約内容に基づく	—	年間保証委託料：10,000円/年	715円/月(固定電話) 825円/月(携帯電話)	
	更新料	—	契約内容に基づく	—	—	—	
	その他の料金	—	契約内容に基づく	—	—	—	
各サービスの利用にかかる料金	入居前	緊急連絡先の提供	—	● 契約内容に基づく	—	● 法人の緊急連絡先を案内費用は提案先により異なる	—
		家賃債務保証	—	● 契約内容に基づく	—	● +0円	—
	入居中	安否確認	—	● 契約内容に基づく	—	● +0円	● +0円
		見守り	● +0円	● 契約内容に基づく	—	—	● +0円
	退去時	家財整理	● お見積金額に準ずる	● 契約内容に基づく	● お見積金額に準ずる	—	—
		家財処分	● お見積金額に準ずる	● 契約内容に基づく	● お見積金額に準ずる	● 処分費用は立替の上、契約者に請求 契約者死亡の場合は、自社で実費負担	—
		死後事務受任	—	● 契約内容に基づく	—	—	—
	その他のサービス	—	● (居住支援付き住宅)契約内容に基づく	—	● (部屋探しのお手伝い、食料支援) +0円	—	
サービス属性の性対象	低額所得者		●	●	●	●	
	被災者		●	●	●		
	高齢者	●	●	●	●	●	
	障害者		●	●	●	●	
	子育て世帯		●	●	●	●	
	外国人		●	●	●	●	
	DV被害者		●	●	●	●	
	刑余者		●	●	●	●	
その他		●	●	●	●		
連絡先	03-6630-8037 ※入居相談の窓口とは異なります。	047-770-0300	03-5287-4387	0120-97-5501	047-711-7445		
URL	https://www.homenet-24.co.jp/	https://and.care/	https://www.kazaiseiri-soudan.org/	https://casa-inc.co.jp/	https://genkioshiete.com/		

表の記載内容は参考資料です。条件等によりサービスが異なる場合がありますので、詳細は上記連絡先へご相談ください。
お問い合わせの際は「千葉市居住支援協議会の資料を見た」とお伝えください。

家賃債務保証以外のサービスを提供する居住支援法人一覧

(千葉県居住支援法人指定番号順)

企業名		社会福祉法人生活クラブ	一般社団法人えにしの家	株式会社金田臨海総合	株式会社ホットスペース東京	一般社団法人優光会	
利用条件	自社所有又は管理物件への入居	—	—	—	●	—	
	その他	● 面談の上、審査あり	● 入会契約	—	—	● 身元保証サービス、紹介サービス	
基本料金(必須)	初回費用	—	150,000円	—	0円	400,000円~600,000円	
	年会費・月額料金	6,000円/年	5,000円/月	—	家賃別途	0円	
	更新料	—	なし	—	0円	250,000円/5年	
	その他の料金	—	—	—	—	—	
各サービスの利用にかかる料金	入居前	緊急連絡先の提供	● +0円	● 275,000円	—	● +0円	—
		家賃債務保証	—	—	—	—	—
	入居中	安否確認	—	● +0円	—	● +0円	—
		見守り	—	● +0円	—	● +0円	—
	退去時	家財整理	—	● お見積りによる	● お見積りによる	● お見積りによる	—
		家財処分	—	● お見積りによる	● お見積りによる	● お見積りによる	—
		死後事務受任	—	● 165,000円	—	● 協力法人にて提供 お見積りによる	—
その他のサービス	—	—	● 特殊清掃 お見積りによる	—	● 身元保証サービス、紹介サービス +0円		
サービス属性の対象	低額所得者	●	—	●	●	●	
	被災者	●	—	●	—	●	
	高齢者	●	●	●	●	●	
	障害者	●	●	●	●	●	
	子育て世帯	●	—	●	●	●	
	外国人	●	—	●	●	●	
	DV被害者	●	—	●	—	●	
	刑余者	●	—	●	●	●	
その他	●	●	●	●	●		
連絡先	043-312-4962	043-243-2370	0438-41-1728	03-4405-9863	043-441-4110		
URL	https://kazenomura.jp/	https://enishinokai.jp/	https://www.k-rinkai.co.jp/	https://hotSPACE-tokyo.com/	https://yukoukai.net/		

表の記載内容は参考資料です。条件等によりサービスが異なる場合がありますので、詳細は上記連絡先へご相談ください。
お問い合わせの際は「千葉市居住支援協議会の資料を見た」とお伝えください。

家賃債務保証以外のサービスを提供する居住支援法人一覧

(千葉県居住支援法人指定番号順)

企業名		株式会社 愛花	ナップ賃貸保証株式会社	合同会社ピースケア	株式会社N・フィールド	株式会社リーガルスムーズ	
利用条件	自社所有又は管理物件への入居	● 居住サポート契約が必須	—	● 生活保護受給者、高齢者の場合：介護保険サービスの利用や保証協会が利用できない場合は要相談 精神疾患を持つ方の場合：訪問医療又は看護を利用することが望ましい	● 家賃債務保証契約が必須、訪問看護の利用	—	
	その他	—	● 居住支援法人等の伴奏のサービス利用	—	—	● 家賃債務保証契約が必須、住居専用物件、個人の方（法人不可）	
基本料金（必須）	初回費用	205,000円～212,000円	初回保証料 賃料により異なる	入居時188,000円（火災保険等含む） 保証協会利用の場合は別途35,000円	240,000円～280,000円	0円	
	年会費・月額料金	75,000円/月～79,800円/月 （家賃含む）	—	70,000円/月（家賃、光熱費含む） 火災保険：18,000円/2年 保証協会：550円/月	家賃別途	490円/月～1,370円/月	
	更新料	53,300円/2年	20,000円/年	物件更新料：0円 保証協会更新料：10,000円	60,000円～80,000円/2年	0円	
	その他の料金	—	—	光熱費20,000円/月を超えた場合その費用は自己負担	—	—	
各サービスの利用にかかる料金	入居前	緊急連絡先の提供	—	● 場合による +0円	—	—	
		家賃債務保証	—	● +0円	—	—	
	入居中	安否確認	● +0円	—	● +0円	● +0円	● +0円
		見守り	—	—	● +0円	● +0円	● 提携商品を案内
	退去時	家財整理	● （新規物件入居前の転居元の家財整理が対象） 実費	● +0円	—	● 実費	● +0円
		家財処分	● （新規物件入居前の転居元の家財処分が対象） 実費	● +0円	—	● 実費	● +0円
		死後事務受任	—	—	—	—	—
その他のサービス	● （携帯電話貸出）2,500円/月 （自費サービス）1,000円/15分	—	—	—	● 入居者様非常時（孤独死・無断退去）発生時に貸借借契約解除、残置物の所有権放棄を通知し、残置物撤去・原状回復施工等を実施（+0円）		
サービス属性の対象	低額所得者	●	●	●	●	●	
	被災者	●	●	●	●	●	
	高齢者	●	●	●	●	●	
	障害者	●	●	●	●	●	
	子育て世帯	●	●	●	●	●	
	外国人	●	●	●	●	●	
	DV被害者	●	●	●	●	●	
	刑余者	●	●	●	●	●	
その他	●	●	●	●	●		
連絡先	0120-114-668	080-3739-0177	043-312-3568	043-273-5188	03-6265-6777		
URL	https://aika-job.jp/	https://nap-service.com/	https://saipon.jp/h/himiko/	https://www.nfield.co.jp/	https://www.legalsmooth.com/		

表の記載内容は参考資料です。条件等によりサービスが異なる場合がありますので、詳細は上記連絡先へご相談ください。
お問い合わせの際は「千葉県居住支援協議会の資料を見た」とお伝えください。