

# 草刈等業務委託仕様書

## 1 委託概要

委託名：千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

委託場所：千葉市稲毛区園生町1411番地 外

委託期間：令和8年1月20日まで

委託内容：下記対象地の草刈を委託期間内に2回おこなう。

(1回目：委託当初～7月、2回目：10月～12月)

### < 対象地 >

園生町第2団地	： 草刈A	446 m <sup>2</sup>
	草刈B (1回目)	3,708 m <sup>2</sup>
	草刈B (2回目)	2,685 m <sup>2</sup>
小倉台団地	： 草刈B	21 m <sup>2</sup>
千城台第1団地	： 草刈A	370 m <sup>2</sup>
	草刈B	1,556 m <sup>2</sup>
千城台第2団地	： 草刈A	11,334 m <sup>2</sup>
	草刈B	3,109 m <sup>2</sup>
千城台第4団地	： 草刈B	1,158 m <sup>2</sup>
千城台第7団地	： 草刈A	245 m <sup>2</sup>
	草刈B	41 m <sup>2</sup>
西下田団地	： 草刈B	37 m <sup>2</sup>
おゆみ野第1団地	： 草刈B	45 m <sup>2</sup>
おゆみ野第2団地	： 草刈A	177 m <sup>2</sup>
北河原坂団地	： 草刈B	303 m <sup>2</sup>

※特記なき限り、1回目と2回目は同数量

※草刈A：雑草の繁茂が均一に占有している場所

※草刈B：雑草の繁茂が部分的に占有している場所

※各団地作業箇所等詳細は別図による

## 2 一般事項

- (1) 本委託業務仕様書は、業務の大要を示すものであり、本書に記載されていない事項であっても現場の状況に応じ、軽微な業務で委託業務遂行上必要と認める業務については、受託金額の範囲で実施するものとする。
- (2) 本委託は、公園緑地維持標準仕様書を準用し施工すること。
- (3) 委託業務の施工に先立ち、約締結日から7日以内に作業実施計画書等関係書類を提出し監督職員の承諾を受けること。
- (4) 委託業務の施工にあたり、道路使用許可申請書等が必要な場合は、関係機関の許可を受けるとともに、安全対策には万全を期すこと。また、当該許可書の写し

を監督職員に提出すること。

### 3 各作業

- (1) 委託作業時には、委託案内板・誘導看板及びセーフティーコーン等を設置するとともに、歩行者および車両の通行には十分な安全対策を講ずるものとする。
- (2) 樹木周辺の家屋・車両等に対し十分留意すること。
- (3) 委託作業時は、ヘルメットを着用すること。特に高所作業については安全ベルト等の着用を徹底し作業者自身の安全を確保するとともに、歩車道の通行者、他の作業者等の安全にも留意すること。
- (4) 草刈はカマ、その他の器具を用いて、地際より丁寧に刈り取るものとする。  
草刈作業後の刈込具合等について近隣住民または当該団地入居者からクレーム等を受けた場合、もしくは完了写真提出後にその写真で刈込具合が確認できないと監督職員が判断した場合は再度作業をやり直すこととする。なお、やり直しに関して請負金額の変更は一切しないものとする。
- (5) 草刈作業後の刈り草は、丁寧に集積し作業範囲近辺の側溝やU字溝に落ちた刈草も集積・処分を徹底すること。

### 4 作業記録

写真撮影時の小黒板の表示は原則として次図のとおりとする。

委 託 名	
委 託 場 所	
撮 影 年 月 日	
作 業 種 別	
	前 中 後
○○○○○○○○会社	

#### ① 作業種別による写真撮影時点及び撮影か所数

作業種別	撮 影 時 点	撮 影 箇 所
清 掃	前・後	原則として1箇所/1000㎡ 1000㎡以下については2箇所
抜根除草	—	原則として1箇所/500㎡ 500㎡以下については2箇所
伐 採	前・中・後	原則として1箇所/500㎡ 500㎡以下については2箇所
寄植剪定 (低木苜込)	—	原則として1箇所/500㎡ 500㎡以下については2箇所

寄植剪定 (中木苜込)	—	100 m <sup>2</sup> 以下については1箇所
低木剪定 (球物)	—	原則として1箇所/50本 50本以下については2箇所
中木剪定	前・中・後	原則として1箇所/50本 50本以下については2箇所、必要に応じ全景
上木剪定	前・中・後	原則として1箇所/50本 50本以下については2箇所、必要に応じ全景
搬出	搬出時と搬入時	各現場からの搬出ごと1か所と リサイクル施設へ搬入時すべて

※ 作業前・後のみ撮影する作業については、作業前写真に安全管理の状況がわかるように撮影すること。

- ② 作業前後の比較が十分出来るように撮影位置を決め、特に剪定作業写真は同一の樹木1本で枝先の比較が出来るように考慮して撮影すること。また、必要に応じ全体が判断できるように撮影すること。

## 5 ゴミの処理

### (1) 植物系のゴミの処理

ゴミ処理のうち、清掃、除草、芝刈り、剪定及び苜込等の作業により発生する植物性のゴミは、民間リサイクル施設へ持ち込みリサイクルに努めること。なお、植物性のゴミは、処分数量を設計変更の対象とする。持ち込んだ民間リサイクル施設の処理場名称と処理数量が確認できる書類（原本）と搬出数量調書を作成の上、監督職員に提出すること。

・設計処理数量（1回目）：15.5 t

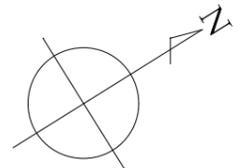
（2回目）：8.6 t

### (2) 不燃物のゴミの処理

ゴミ処理のうち、不燃物（ビン・カン類等）については、収集後、指定業者に引き渡し処理すること。

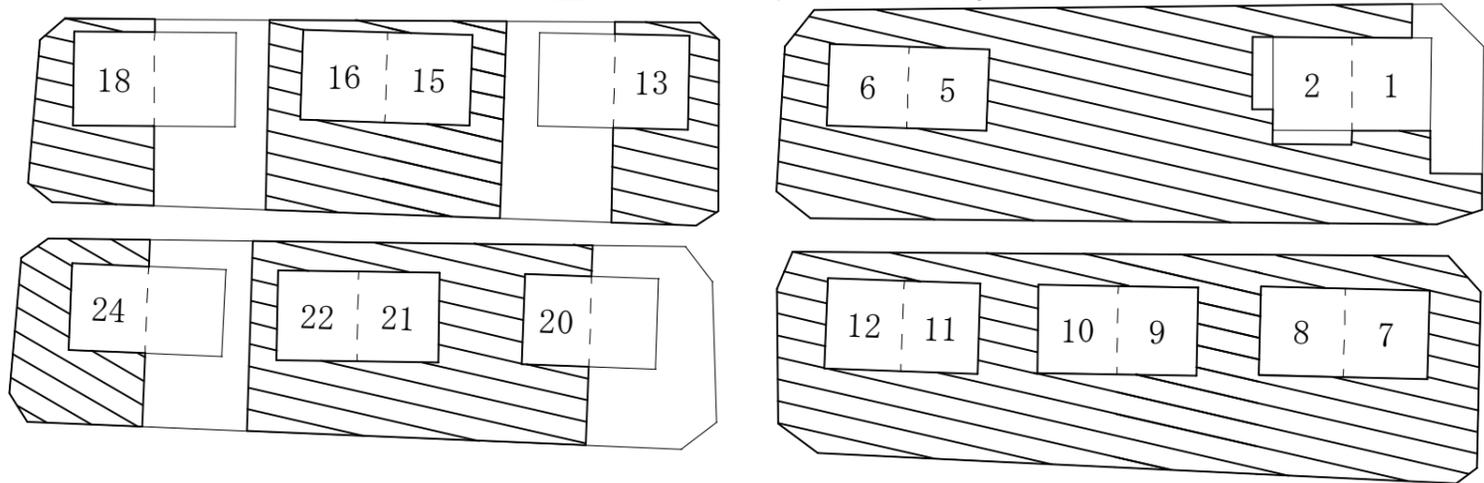
## 6 その他

本仕様書に記載されていない事項は、監督職員との協議による。

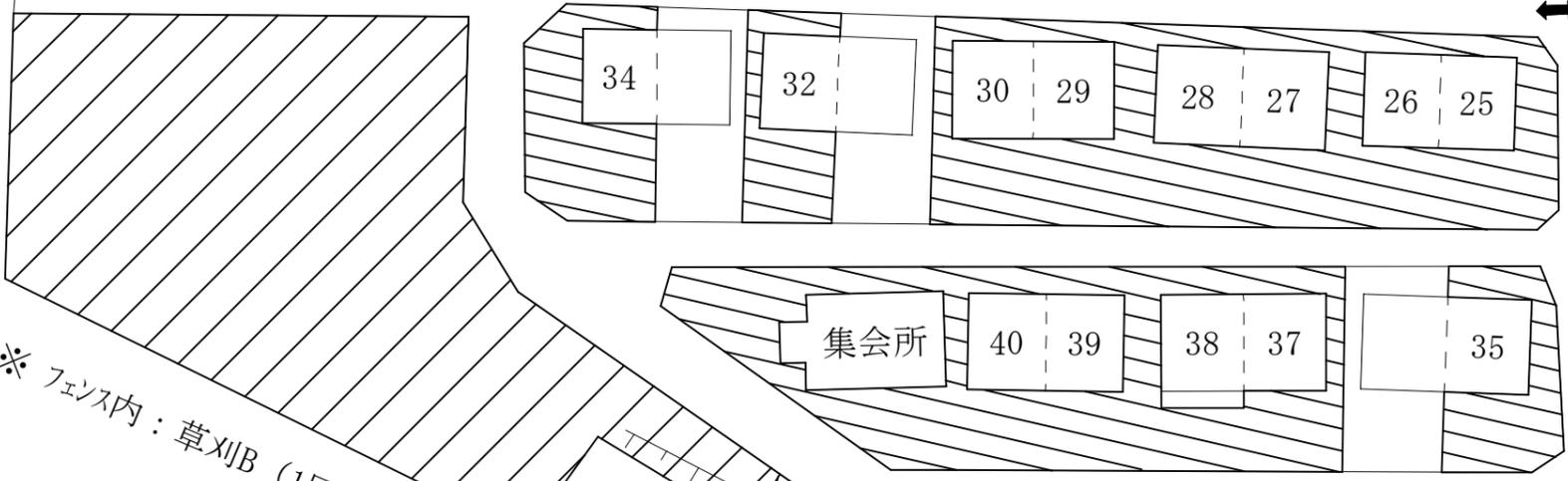


千葉市立草野中学校

※平屋の周辺部は草刈Bとする。



市道

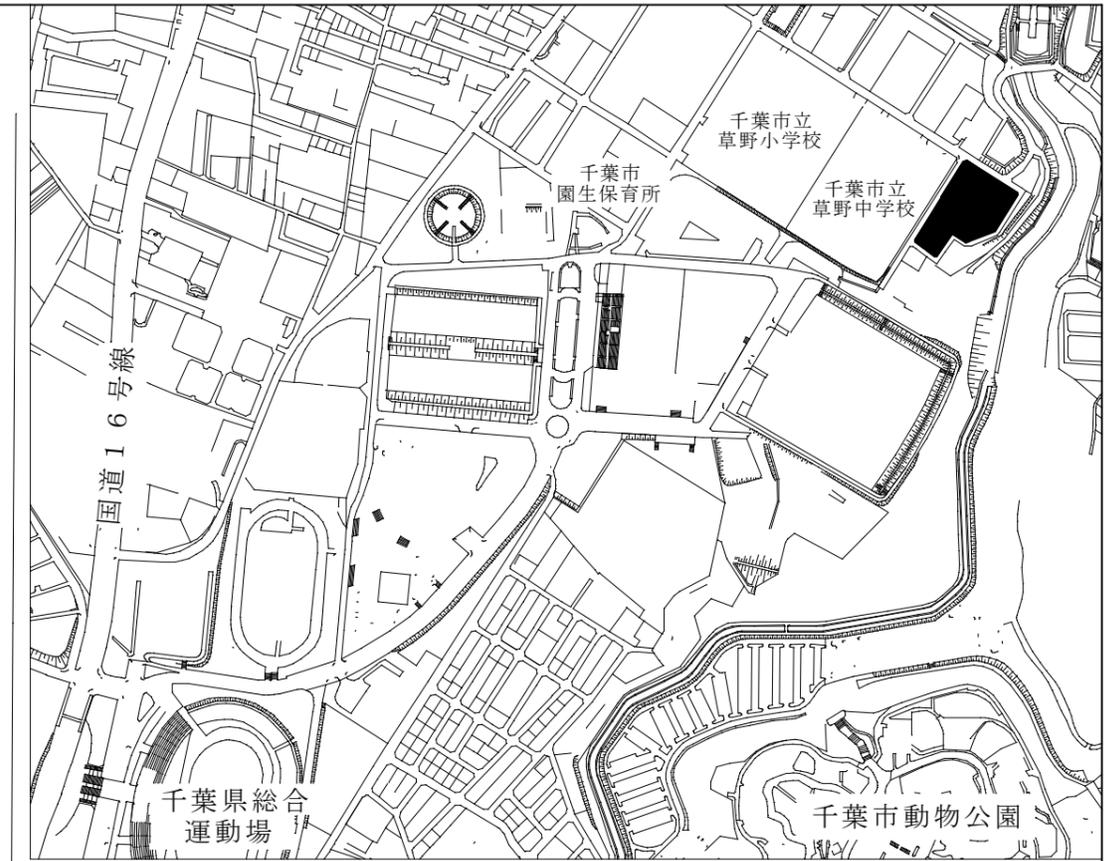


市道

※ フェンス内：草刈B (1回目のみ実施)  
サニークレスト稲毛

草刈A  
傾斜地

【第1回設計変更】  
草刈場所追加：38号

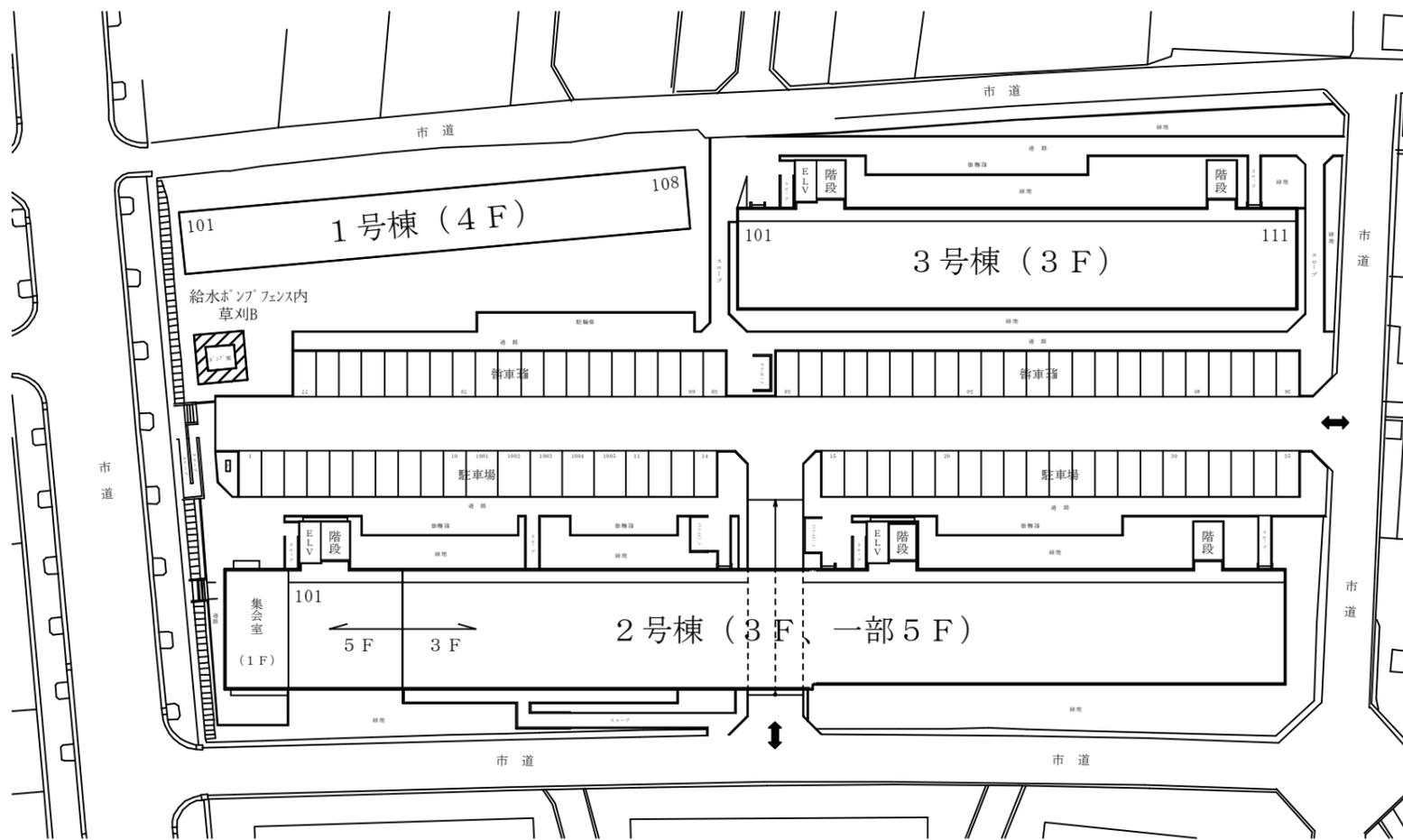


案内図

団地名 千葉市営住宅園生町第2団地  
住所 千葉市稲毛区園生町1411番地

委託内容	草刈	
	A	B
規格		
数量	446㎡	3,708㎡(1回目)
		2,685㎡(2回目)

草野  
霊園



案内図

委託内容	 草刈
規格	B
数量	21㎡



団地名 千葉市営住宅小倉台団地  
住所 千葉市若葉区小倉台4丁目1番

千葉市住宅供給公社

委託名  
千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

設計年月日 令和7年4月 日  
変更年月日 令和 年 月 日  
特記事項

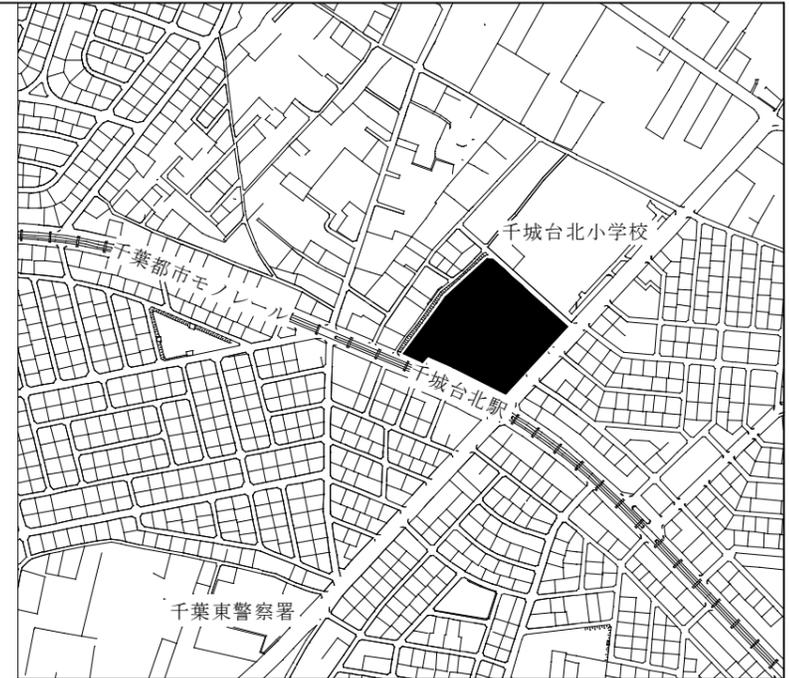
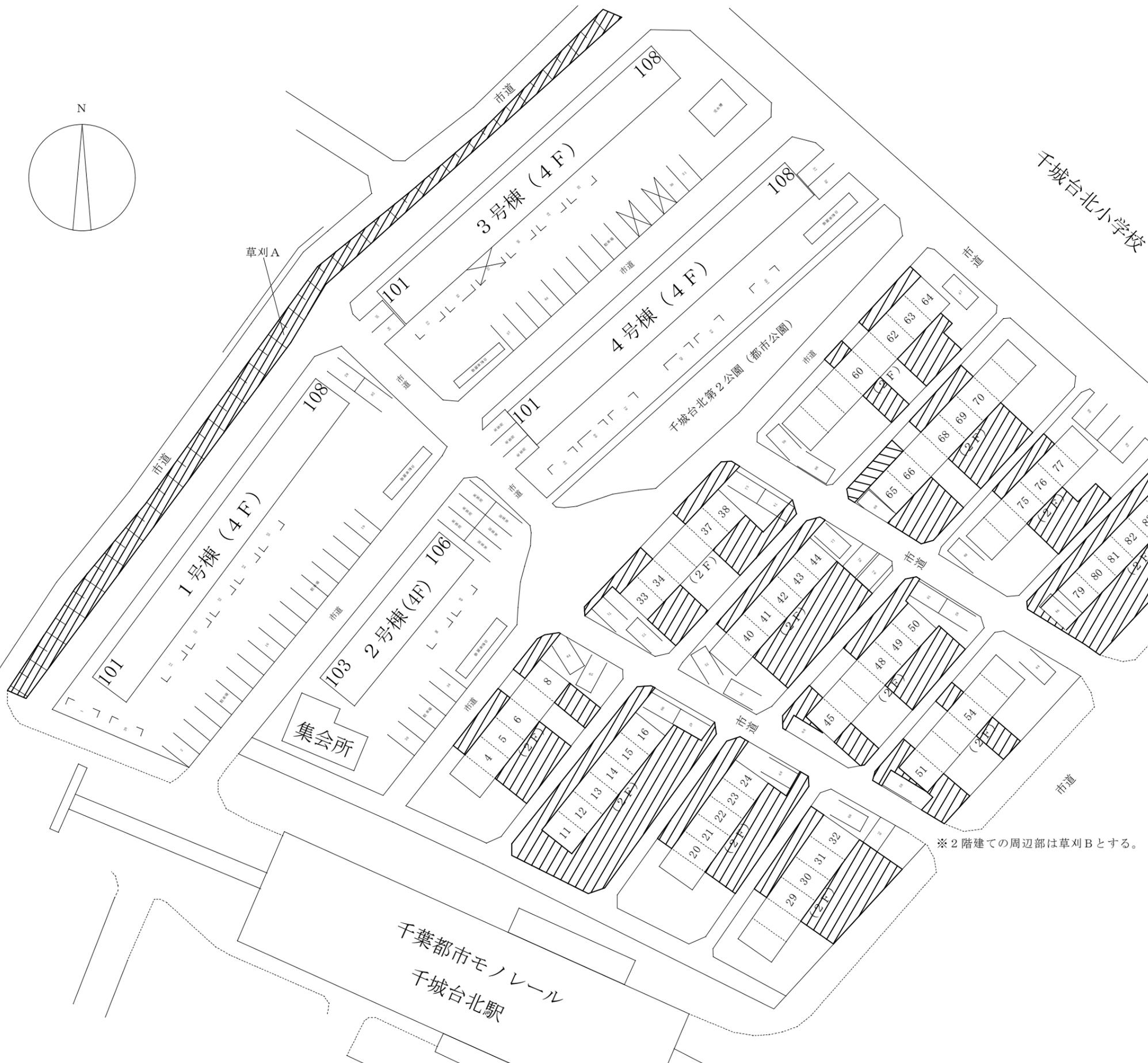
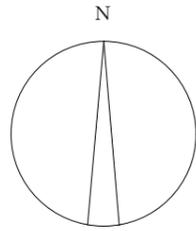
千葉市営住宅小倉台団地  
草刈箇所図

縮尺

—

図面番号

—



案内図

委託内容	草刈	
規格	A	B
数量	370㎡	1,556㎡
合計	1,926㎡	

※2階建ての周辺部は草刈Bとする。

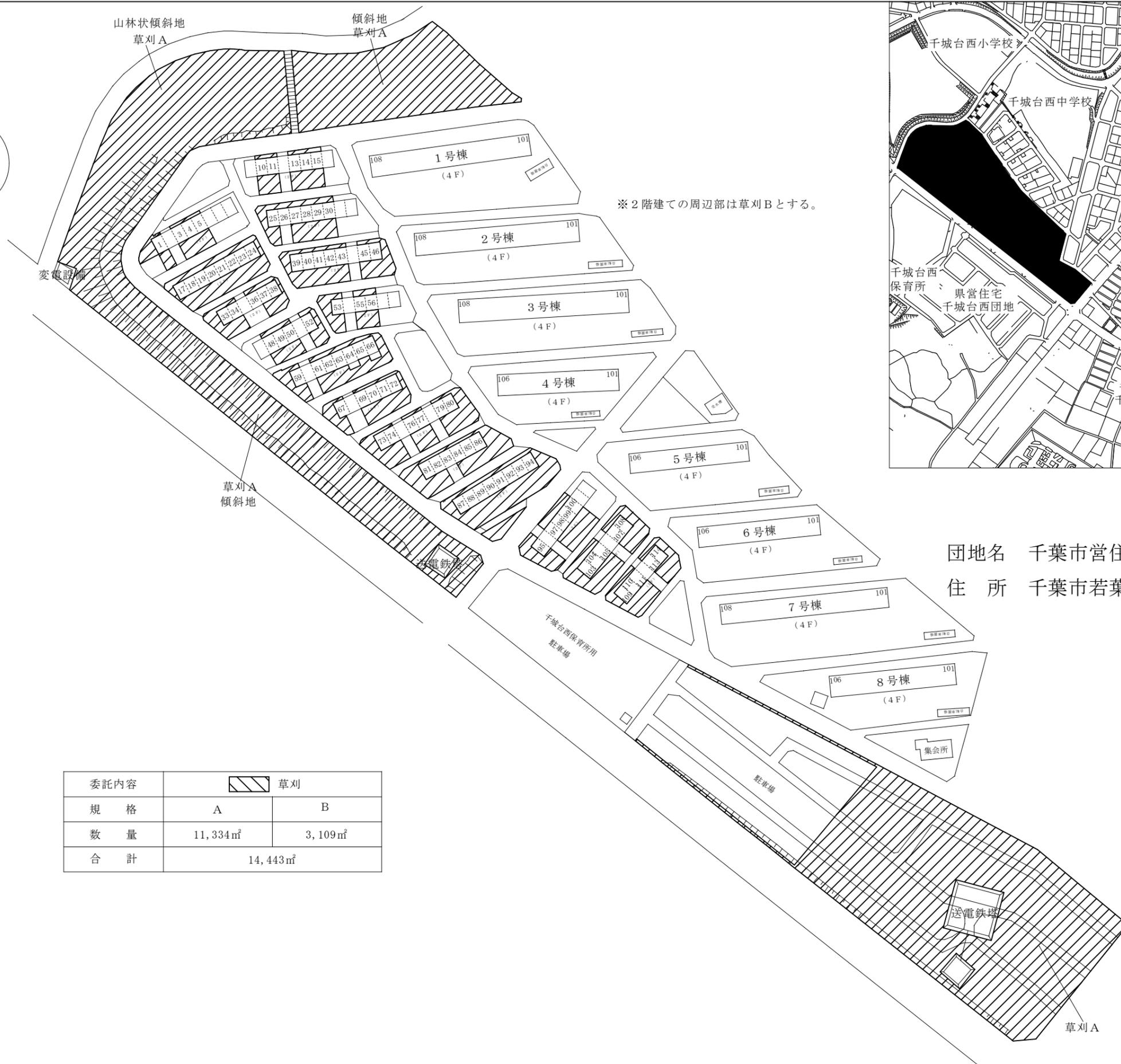
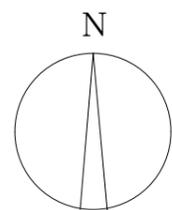
団地名 千葉市営住宅千城台第1団地  
住所 千葉市若葉区千城台北1丁目3番

千葉市住宅供給公社

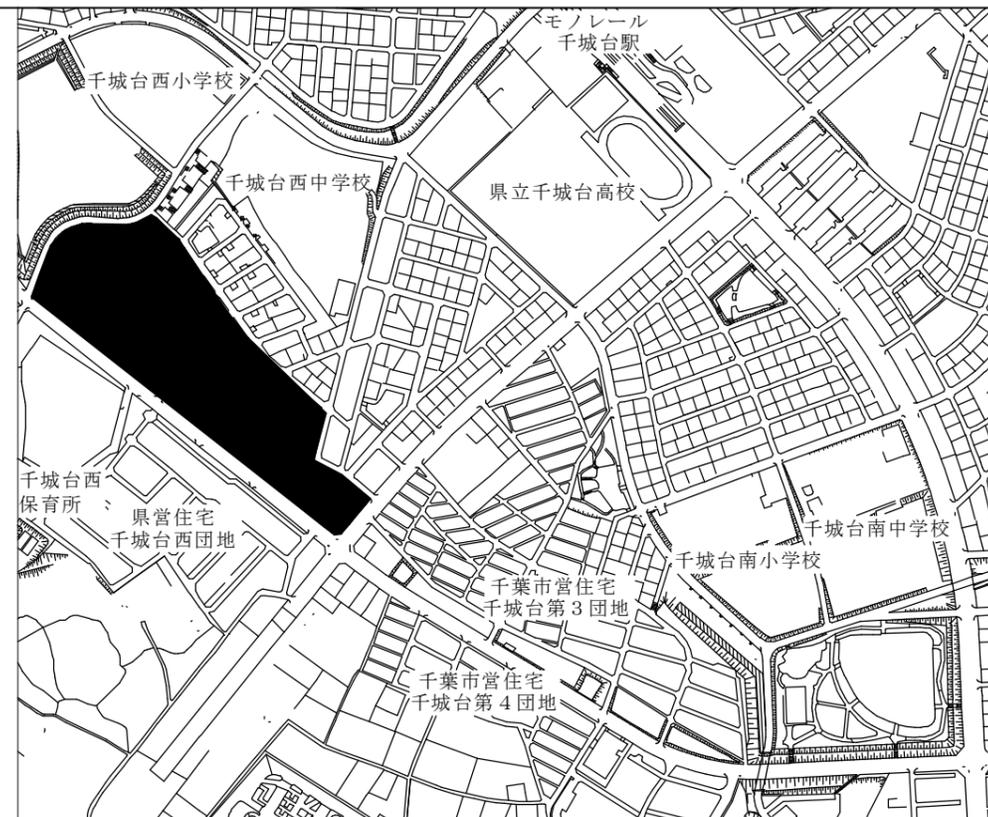
委託名  
千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

設計年月日 令和7年4月 日  
変更年月日 令和 年 月 日  
特記事項

図面名 千葉市営住宅千城台第1団地  
草刈箇所図  
縮尺 -  
図面番号 -



※2階建ての周辺部は草刈Bとする。



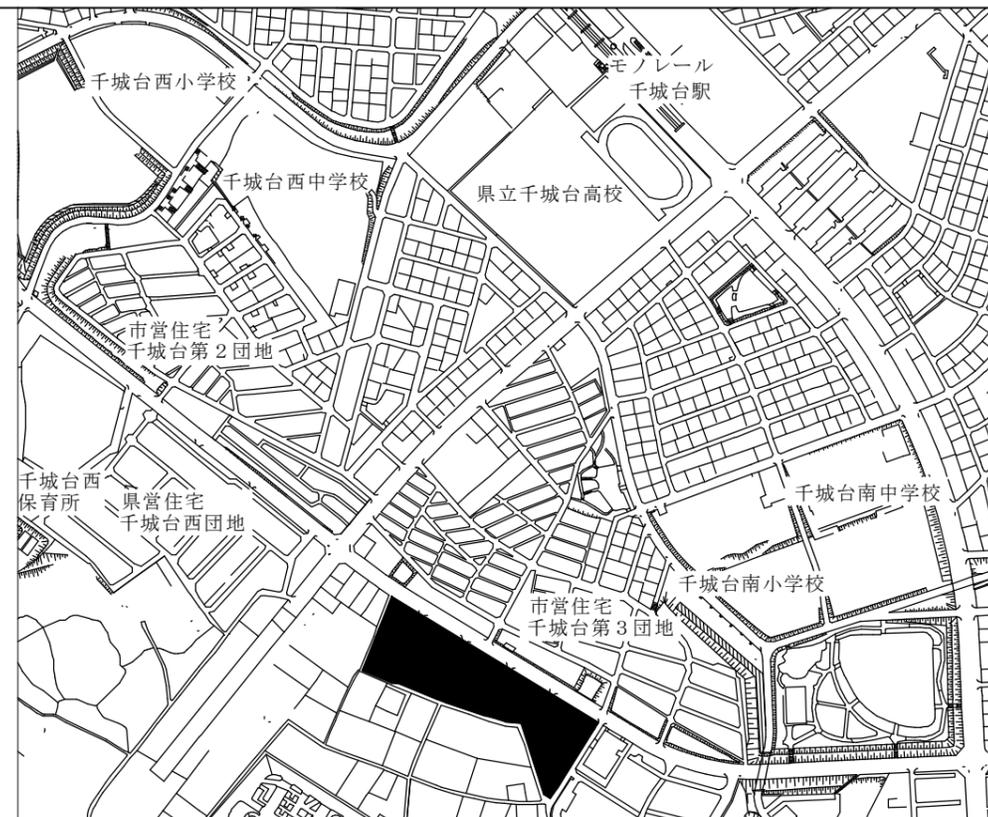
案内図

団地名 千葉市営住宅千城台第2団地  
 住所 千葉市若葉区千城台西2丁目16、17番

委託内容	草刈	
規格	A	B
数量	11,334㎡	3,109㎡
合計	14,443㎡	

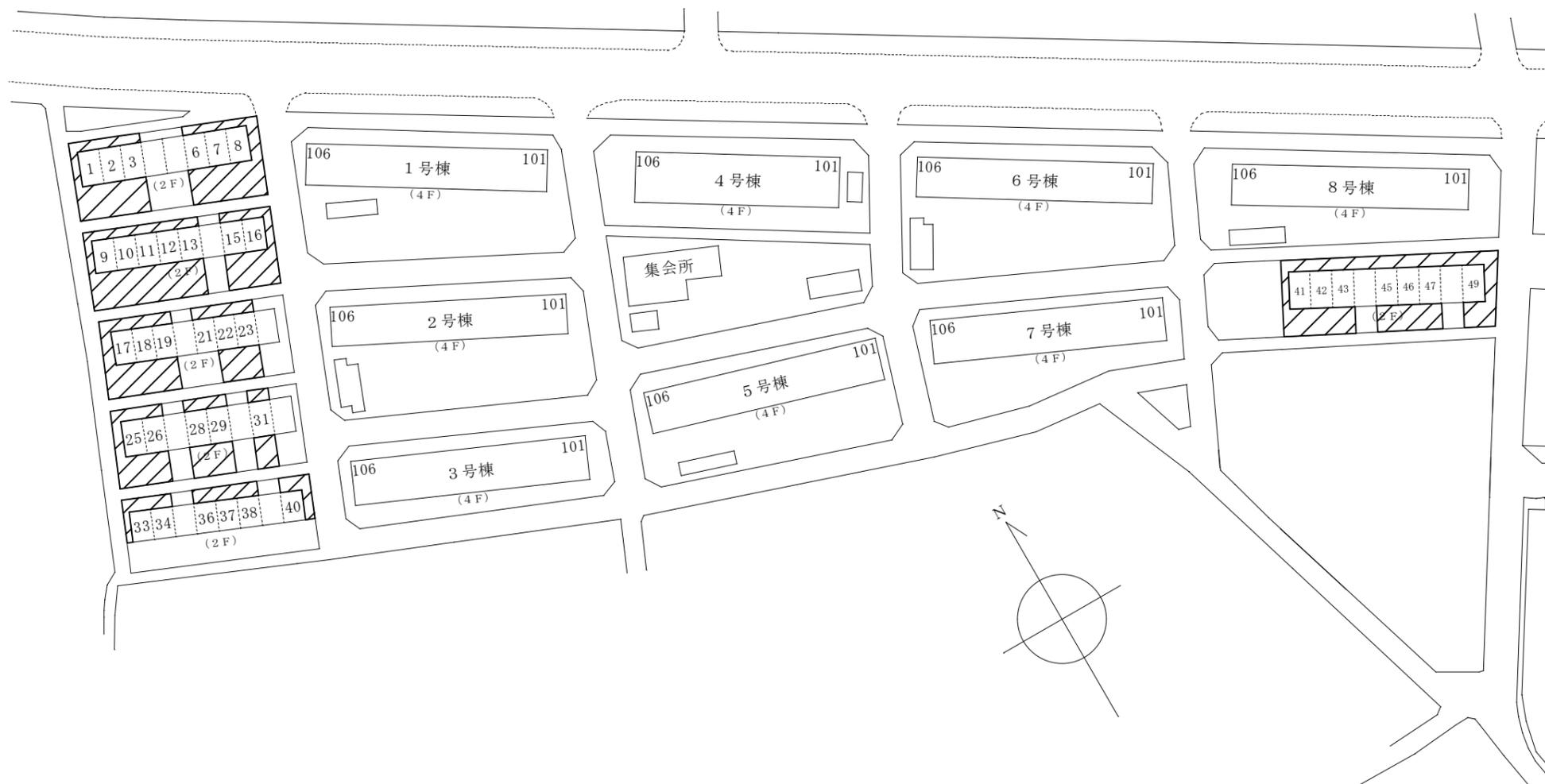
団地名 千葉市営住宅千城台第4団地  
 住所 千葉市若葉区千城台南3丁目2番

作業内容	 草刈
規格	B
数量	1,158㎡



※2階建ての周辺部は草刈Bとする。

案内図



千葉市住宅供給公社

委託名  
 千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

設計年月日	令和7年4月 日	変更年月日	令和 年 月 日
特記事項		特記事項	

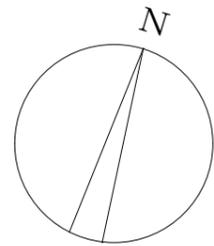
図面名  
 千葉市営住宅千城台第4団地  
 草刈箇所図

縮尺

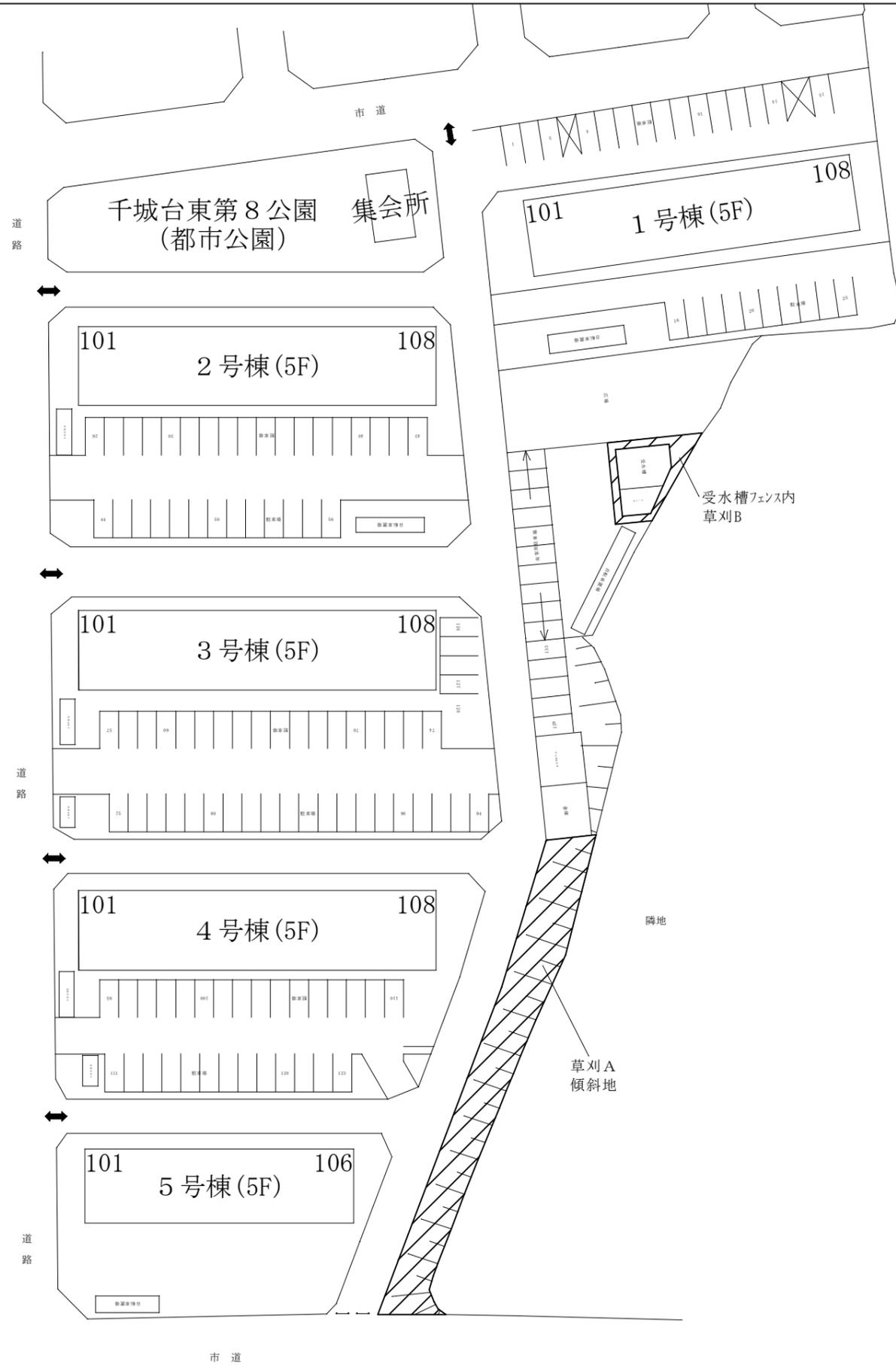
—

図面番号

—



市営住宅千城台第6団地



案内図

作業内容	草刈	
規格	A	B
数量	245㎡	41㎡
合計	286㎡	

団地名 千葉市営住宅千城台第7団地  
住所 千葉市若葉区千城台東4丁目19番

千葉市住宅供給公社

委託名  
千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

設計年月日 令和7年4月日  
変更年月日 令和 年 月 日  
特記事項

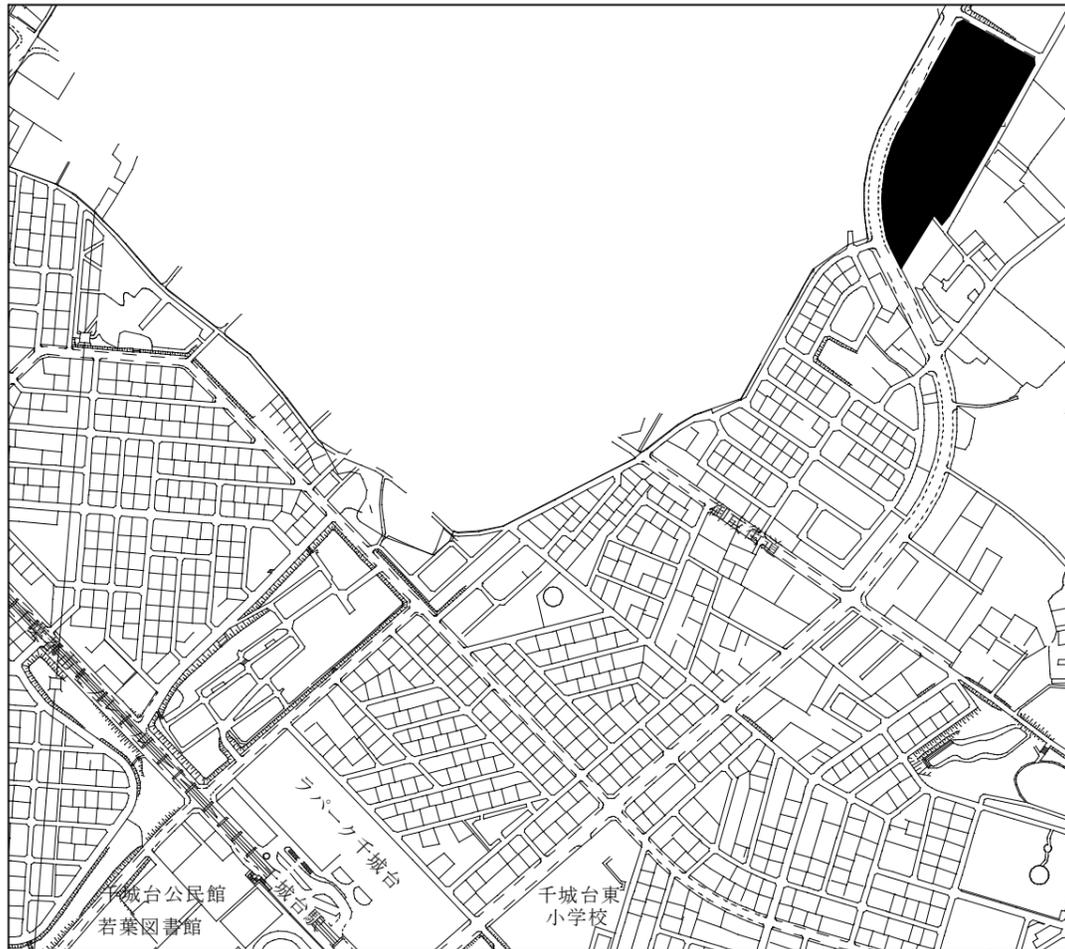
図名 千葉市営住宅千城台第7団地  
草刈箇所図

縮尺

—

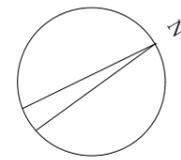
図面番号

—

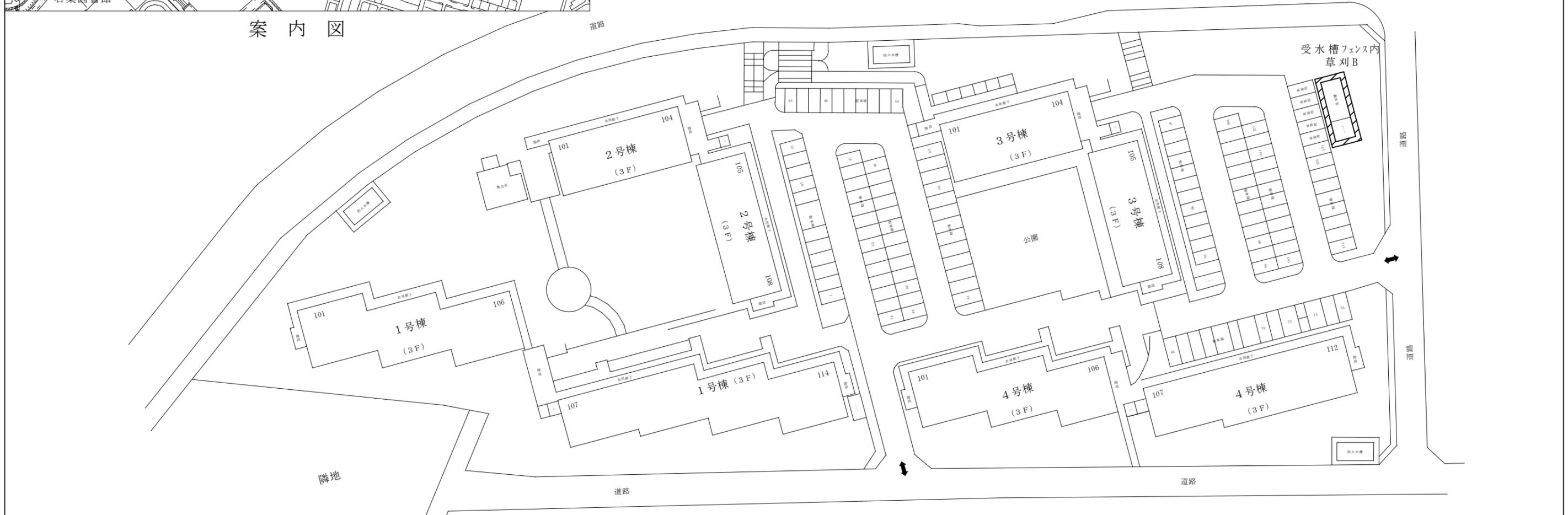


団地名 千葉市営住宅西下田団地  
 住所 千葉市若葉区御成台2丁目1番地

委託内容	草刈
規格	B
数量	37㎡



案内図



千葉市住宅供給公社

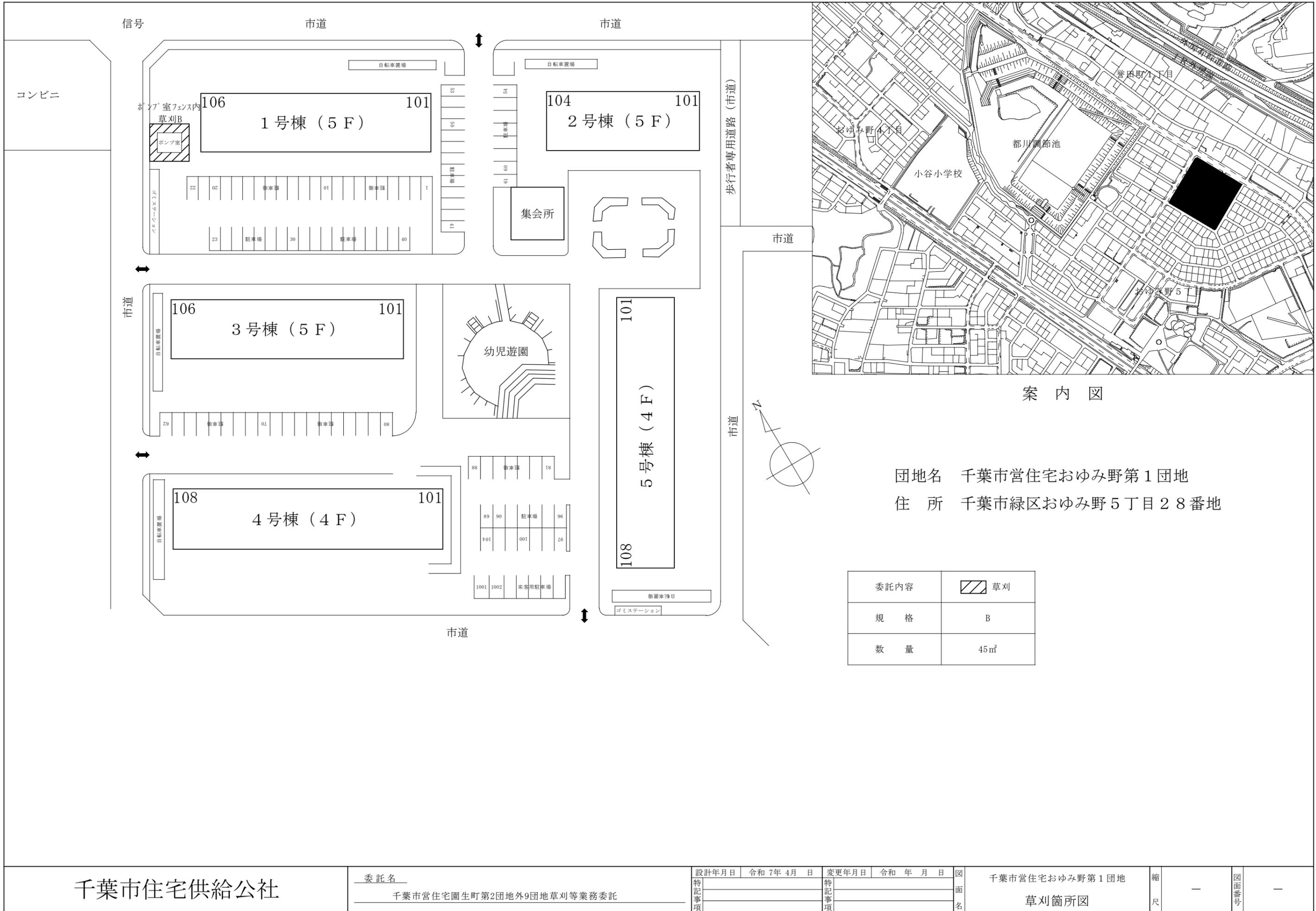
委託名  
 千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

設計年月日	令和7年4月 日	変更年月日	令和 年 月 日
特記事項		特記事項	

千葉市営住宅西下田団地  
 草刈箇所図

縮尺

図面番号



団地名 千葉市営住宅おゆみ野第1団地  
 住 所 千葉市緑区おゆみ野5丁目28番地

委託内容	草刈
規 格	B
数 量	45㎡

千葉市住宅供給公社

委託名  
 千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

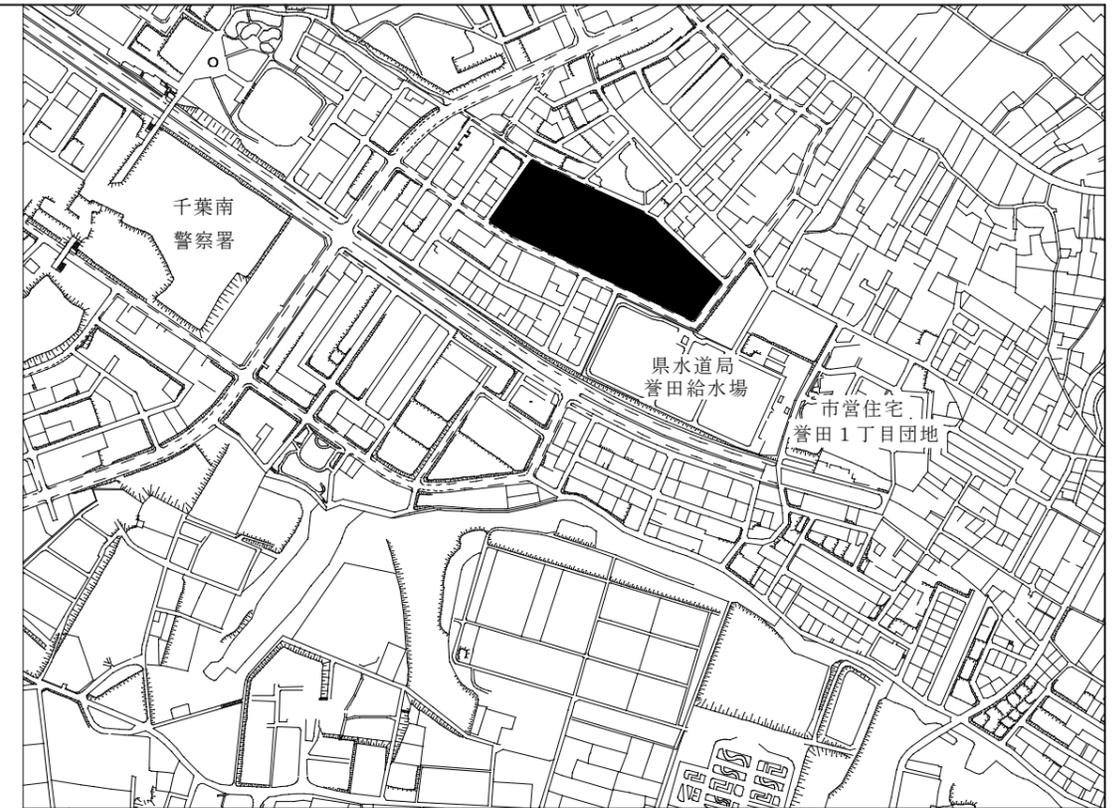
設計年月日	令和7年4月 日	変更年月日	令和 年 月 日
特記事項		特記事項	

図面名	千葉市営住宅おゆみ野第1団地	縮尺	—	図面番号	—
	草刈箇所図				

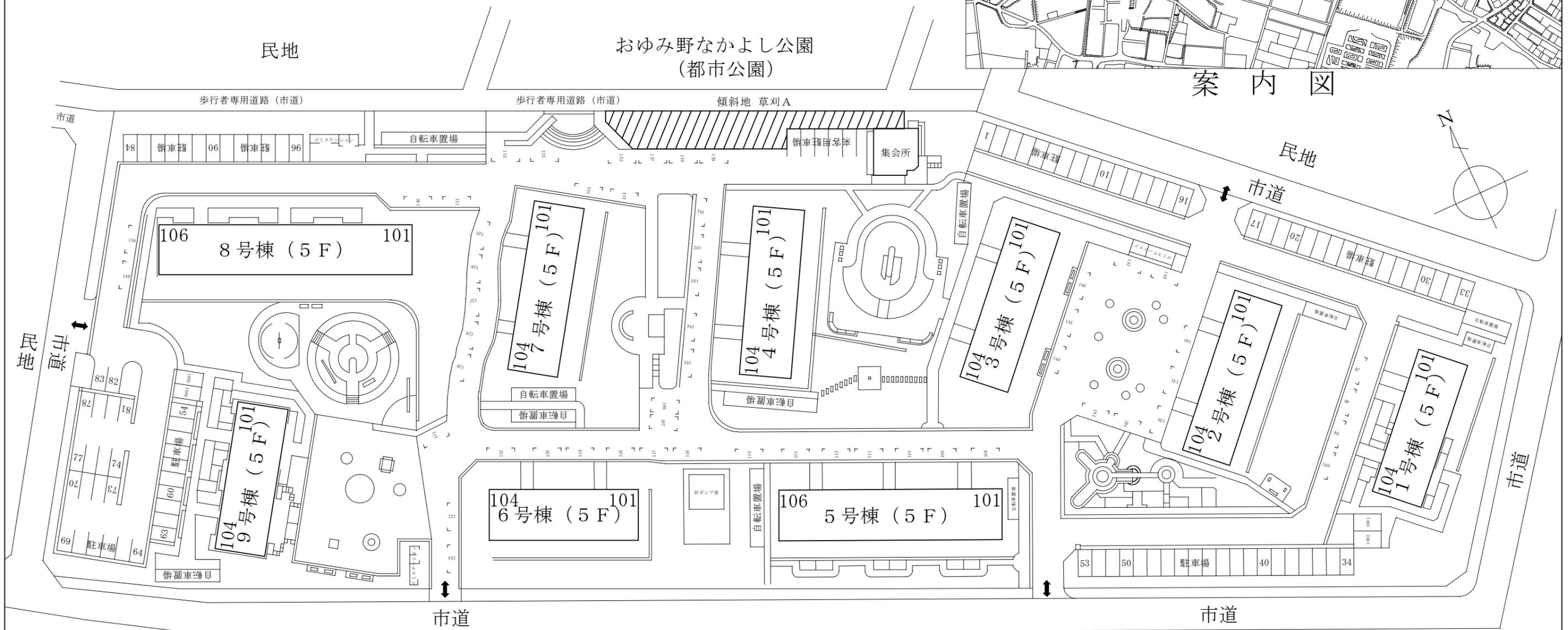
団地名 千葉市営住宅おゆみ野第2団地

住所 千葉市緑区おゆみ野6丁目24番地1, 2

委託内容	 草刈
規格	A
数量	177㎡
合計	177㎡



案内図



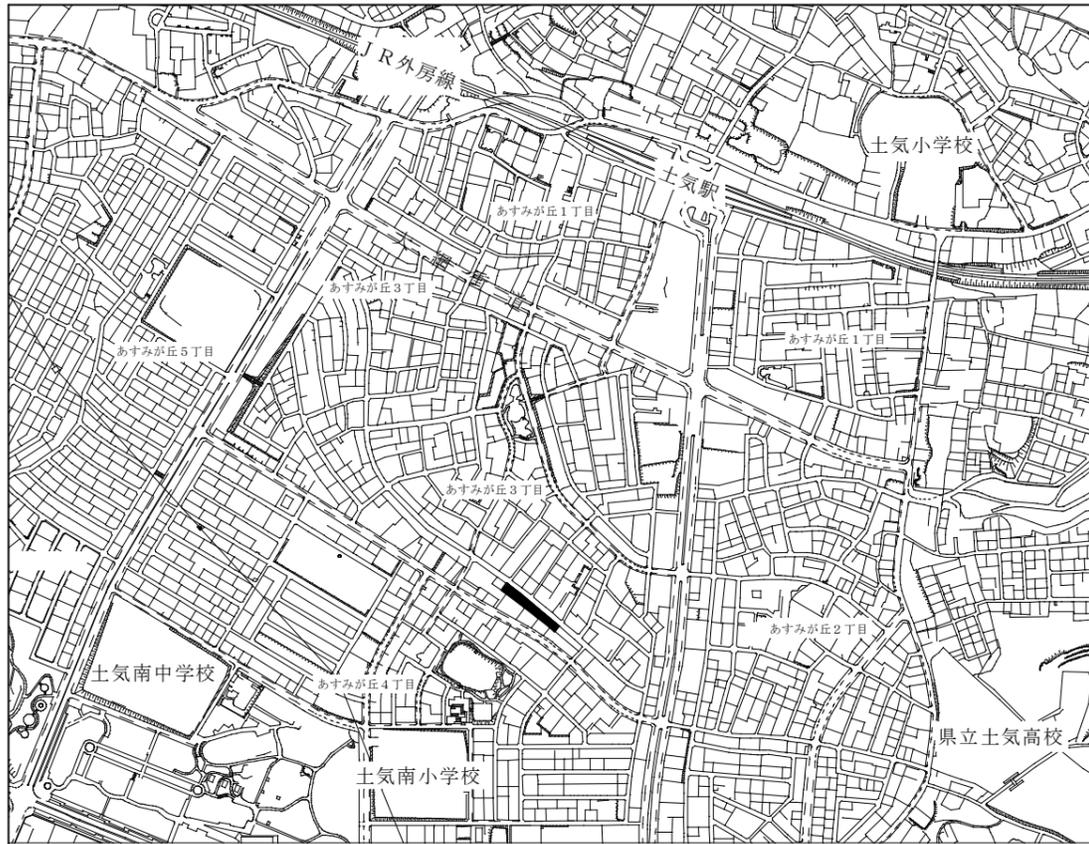
千葉市住宅供給公社

委託名  
千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

設計年月日 令和7年4月日  
変更年月日 令和 年 月 日  
特記事項

千葉市営住宅おゆみ野第2団地  
草刈箇所図

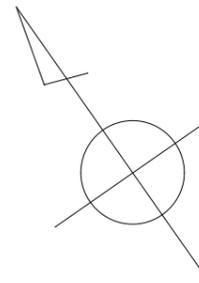
縮尺  
図面番号



案内図

団地名 千葉市営住宅北河原坂団地

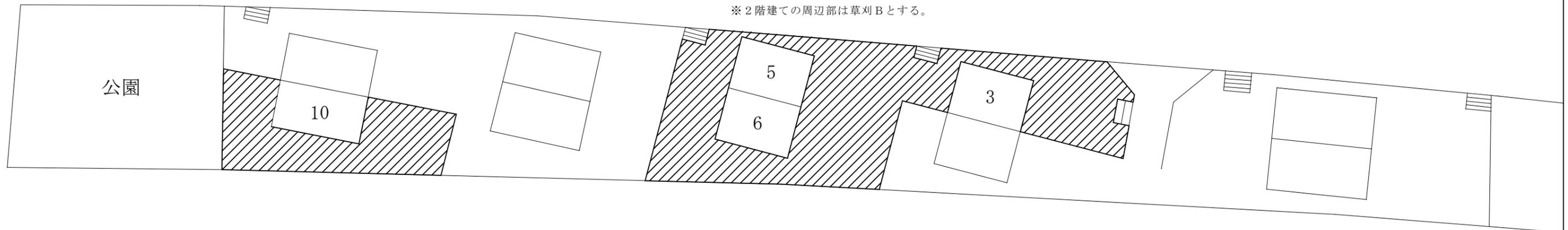
住 所 千葉市緑区あすみが丘3丁目64番地



作業内容	 草刈
規 格	B
数 量	303㎡

道路

※2階建ての周辺部は草刈Bとする。



千葉市住宅供給公社

委託名  
千葉市営住宅園生町第2団地外9団地草刈等業務委託

設計年月日	令和7年4月 日	変更年月日	令和 年 月 日
特記事項		特記事項	

千葉市営住宅北河原坂団地  
草刈箇所図

縮尺	—	図面番号	—
----	---	------	---